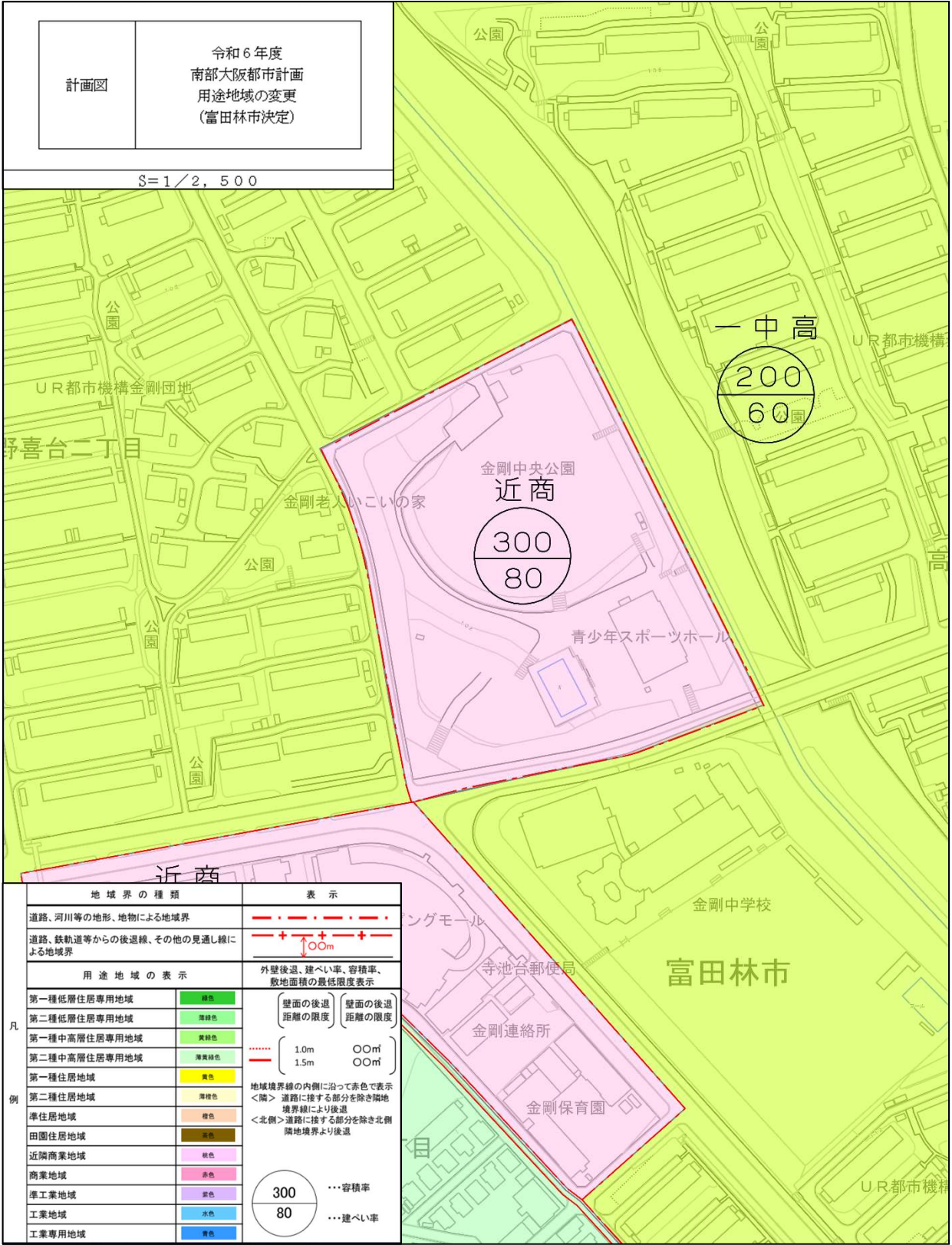


計画図  
 令和6年度  
 南部大阪都市計画  
 用途地域の変更  
 (富田林市決定)

S=1/2,500



地域界の種類		表示	
道路、河川等の地形、地物による地域界		- - - - -	
道路、鉄軌道等からの後退線、その他の見通し線による地域界		+ + + + + ↑ 0.0m ↓	
用途地域の表示		外壁後退、建ぺい率、容積率、敷地面積の最低限度表示	
第一種低層住居専用地域	緑色	(壁面の後退距離の限度) (壁面の後退距離の限度) ..... 1.0m ○○㎡ - - - - - 1.5m ○○㎡	地域境界線の内側に沿って赤色で表示 <隣> 道路に接する部分を除き隣地境界線により後退 <北側> 道路に接する部分を除き北側隣地境界線により後退
第二種低層住居専用地域	濃緑色		
第一種中高層住居専用地域	黄緑色		
第二種中高層住居専用地域	薄黄緑色		
第一種住居地域	黄色		
第二種住居地域	薄黄色		
準住居地域	橙色		
田園住居地域	茶色		
近隣商業地域	桃色		
商業地域	赤色		
準工業地域	紫色		
工業地域	水色		
工業専用地域	青色		

300 ...容積率  
 80 ...建ぺい率