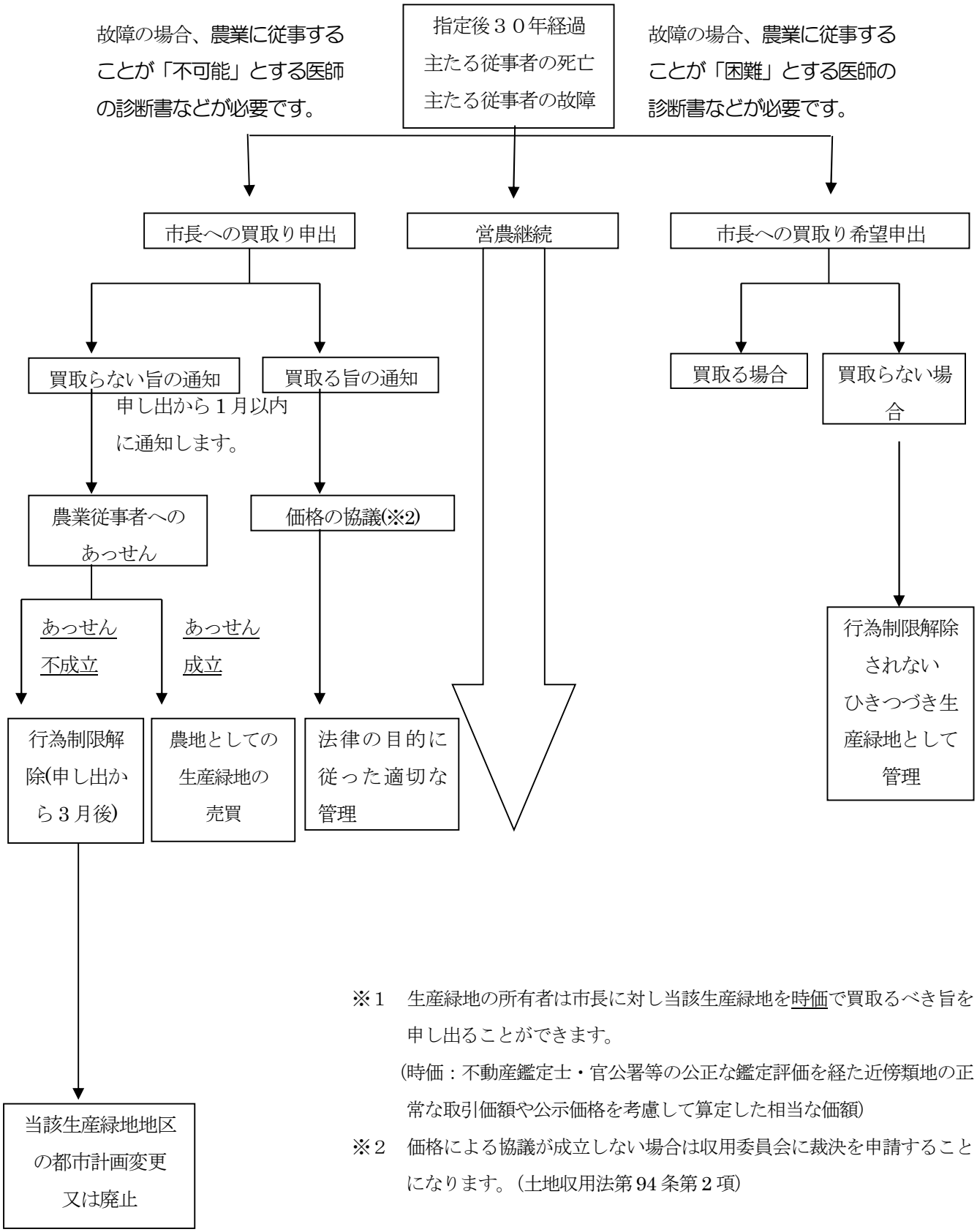
生産緑地の買取り申出手続フロー

買取り申出（生産緑地法第 10 条）(※1)　　買取り希望申出（法第 15 条）



※１　生産緑地の所有者は市長に対し当該生産緑地を時価で買取るべき旨を申し出ることができます。
(時価：不動産鑑定士・官公署等の公正な鑑定評価を経た近傍類地の正常な取引価額や公示価格を考慮して算定した相当な価額)

※２　価格による協議が成立しない場合は収用委員会に裁決を申請することになります。（土地収用法第 94 条第 2 項）