

①金剛地区まちづくり会議(各部会・プロジェクト) の取組について

2. 拠点づくりプロジェクト(わっくCafé)

わっくCaféの開設まで

これまで、金剛地区のまちづくりに関する議論において、
「**地区における居場所がない**」という意見が多く挙げられてきた。



「金剛地区まちづくり会議」において、居場所づくりをテーマに活動する
「**拠点づくりプロジェクト**」が立ち上がり、**常設の拠点づくりに向けた取組**
を推進（2019年6月～）。

→会議の開催（場所・仕組み等を検討）、事例の勉強・視察など



法人名義での物件賃借契約や補助金等の活用ができるよう、
「拠点づくりプロジェクト」有志8人により「**一般社団法人わっく金剛**」
を立ち上げ（2020年2月）。



UR都市機構所有の空施設（金剛銀座街商店街）を借用し

金剛地区の新たな拠点「**わっくCafé**」を開設（2021年2月27日）

「金剛地区における新たな魅力づくりに関する連携協定」を市と締結（2020年10月）

→市は、施設借用に向けて、施設所有者である「UR都市機構」との交渉等をサポート。

わっくCaféの仕組み

コンセプト:いつでも誰でも集える常設の拠点

- ・多世代、また金剛地区内外の誰もが、集い、活動できる。
- ・新たな発展や可能性が広がる参加型の自由な空間。

日替わりオーナーカフェ等の仕組みを採用

- ・オーナー希望者は説明会に参加し、趣旨に賛同した人がオーナーに登録。
- ・登録料は、利用頻度に関わらず一律3千円。
- ・登録後は、①日替わりカフェオーナー、②ボックスショップオーナーになることができる。

区分	利用期間	利用料	備考
①日替わり カフェオーナー	一枠(8～14時 or 15～21時)	3千円	・共通のドリンクメニュー以外は、店主のアイデアと工夫によって自由に展開可。 ・その他、作品の展示や販売等にも利用できる。 ※共通のドリンクメニューの売上金の一部を、わっく金剛に支払い。
②ボックス ショップオーナー	1ボックス(一ヶ月)	1千円	・店主のショップとして、ハンドメイド作品等の販売ができ、自由なディスプレイや入れ替えも可能。

オーナーは、いつでも予約して利用可。
予約がない日のうち「火～土曜日の10～14時」はコミュニティカフェとして、わっくメンバーが運営。

※登録料、利用料、売上金を、
家賃、水光熱費、材料費等のランニングコストに充当。→継続的な運営をめざす。

わっく Caféの活動状況は・・・？



■活動の状況

- ・登録オーナー84名。 ※12月末現在
(市内在住 52名。うち、金剛地区在住28人。)
- ・ボックスショップ32ボックス、全てが稼働。
※スペース空き待ちのオーナーも複数名あり。
- ・月2回、運営メンバーによる子ども食堂「カレー食堂」開催。
- ・月1回の施設メンテナンス日を設け、清掃・点検等を行っている。

わっく Caféのオーナー予約状況（2021年9月～12月）

火～土曜日の10時～14時は常時オープン!!

最新情報はfacebook(わっくCafé)にて更新

オーナーによって上記時間以外もオープンしています

HPのQRコード⇒



わんか cafe オナーの予定カレンダー						
月	火	水	木	金	土	日
8/30	8/31	9/1 TRANSIT スティーブ・カール & スイタラン	9/2 スマイル オーガニックカフェ	9/3 わんかおの のんびり	9/04 （休カ）	9/5 GOEN MUSUBI
平打ちもぎ うら田	わんかわらカフェ	わんかおの のんびり	わんかおの のんびり			
9/6	9/7	TRANSIT スティーブ・カール & スイタラン	スマイル オーガニックカフェ	9/10	9/11 おぼやん cafe 【おきまわせ】Jazz leaf	9/12 GOEN MUSUBI
	おちゅんちんカフェ			おちゅんちんカフェ	おぼやん cafe 【おきまわせ】Jazz leaf	
和菜		カレー・食宴				
9/13	9/14 ずんぽーニング with まほうの絵巻館 Mika のスペシャル 1st of the 日曜日	9/15 真木の本・藤さん	9/16 スマイル オーガニックカフェ	9/17 草花カフェ	9/18 harkapapu	9/19 M & N Cafe
					harkapapu	M & N Cafe
9/20	9/21	9/22	9/23 スマイル オーガニックカフェ	9/24 草花カフェ	9/25 カレー食宴	9/26 GOEN MUSUBI
平打ちもぎ うら田	平打ちもぎ うら田	cafe cherrybeans				
		午後カフェのんびり			野原とお所をつなぐ （Zesski）	TRANSIT まほうの絵巻館
9/27	9/28	9/29 TRANSIT スティーブ・カール & スイタラン	9/30 スマイル オーガニックカフェ	10/01 GOEN MUSUBI	10/2	10/3
わんかわらカフェ	びずい・はうす					
		午後カフェのんびり				

火～土曜日の10時～14時は常時オープン!!

最新情報はfacebook(わっくCafe)にて更新

オーナーによって上記時間以外もオープンしています

HPのQRコード■



月	火	水	木	金	土	日
9/27	9/28	9/29	9/30	10/01	10/02	10/3
わくわくカフェカフェ	びすきいほす	TRANSIT スリランカカレー レストラン	スマイル オーガニックカフェ	GOEN MUSUBI	カフェ	
		午後カフェのんびり				
10/4	10/05	10/06	10/07	10/08	10/9	10/10
ずっとモーニング	TRANSIT スリランカカレー レストラン	スマイル オーガニックカフェ	GOEN MUSUBI	カフェ蔵宮	カフェ蔵宮	カフェ蔵宮
		午後カフェのんびり				
10/11	10/12	10/13	10/14	10/15	10/16	10/17
ずっとモーニング まほろば観音堂	TRANSIT スリランカカレー レストラン	スマイル オーガニックカフェ	cafe cherriebeans	1 カフェ	M & N Cafe	M & N Cafe
		カレー食堂	cafe cherriebeans		まほろば観音堂	
10/18	10/19	10/20	10/21	10/22	10/23	10/24
わくわくカフェカフェ	ずっとモーニング	わくわくカフェカフェ	スマイル オーガニックカフェ	GOEN MUSUBI	カレー食堂	
					野菜と自榨をつなぐ 「2haka」	
10/25	10/26	10/27	10/28	10/29	10/30	10/31
手打ちそば うら田	びすきいほす	直木のおいし屋さん	スマイル オーガニックカフェ	羊カフェ	おひさまのcafe 【ひきおかせ】hour leaf	

火～土曜日の10時～14時は常時オープン!!

最新情報はfacebook(わっくCafe)にて更新

オーナーによって上記時間以外もオープンしています

HPのQRコード➡



わぷカフェナーの予定カレンダー						
月	火	水	木	金	土	日
11/1	11/02 ずっとモーニング TRANSIT スマイルカトル おひさタラン	11/03 スマイル オーガニックカフェ	11/04 スマイル オーガニックカフェ	11/05 GOEN MUSUBI	11/06 J&N カフェ	11/7 mame café
11/08	11/9 ずっとモーニング wakaのちいば娘音楽会	11/10 TRANSIT スマイルカトル おひさタラン	11/11 スマイル オーガニックカフェ	11/12 GOEN MUSUBI	11/13 カフェ熊賀	11/14 ColorDop 産直生 プロダクションカフェ
手打ちそば 5-6時	11/15	11/16 おしゃべり TRANSIT スマイルカトル おひさタラン	11/17 スマイル オーガニックカフェ	11/18 GOEN MUSUBI	11/19 J&N カフェ	11/20 M & N Café
11/22	11/23 cafe cherrybeans 映画ワークショップ	11/24 直木のしずさん	11/25 スマイル オーガニックカフェ	11/26 GOEN MUSUBI	11/27 カレー食堂	11/28 食育マウスレ
11/29	11/30 びすきーはうす	12/01 TRANSIT スマイルカトル おひさタラン	12/2 おっちゃんのカフェ	12/03 O.D.I.R.O.O. スナックアオキ屋のカフェ	12/4 GOEN MUSUBI	12/5 野菜と台所をつなぐ 「Zemle」

火～土曜日の10時～14時は常時オープン!!

最新情報はfacebook(わっくCafe)にて更新

どのオーナーの時でも共通ドリンク(300円)を提供して

HPのQRコード

[illegible]

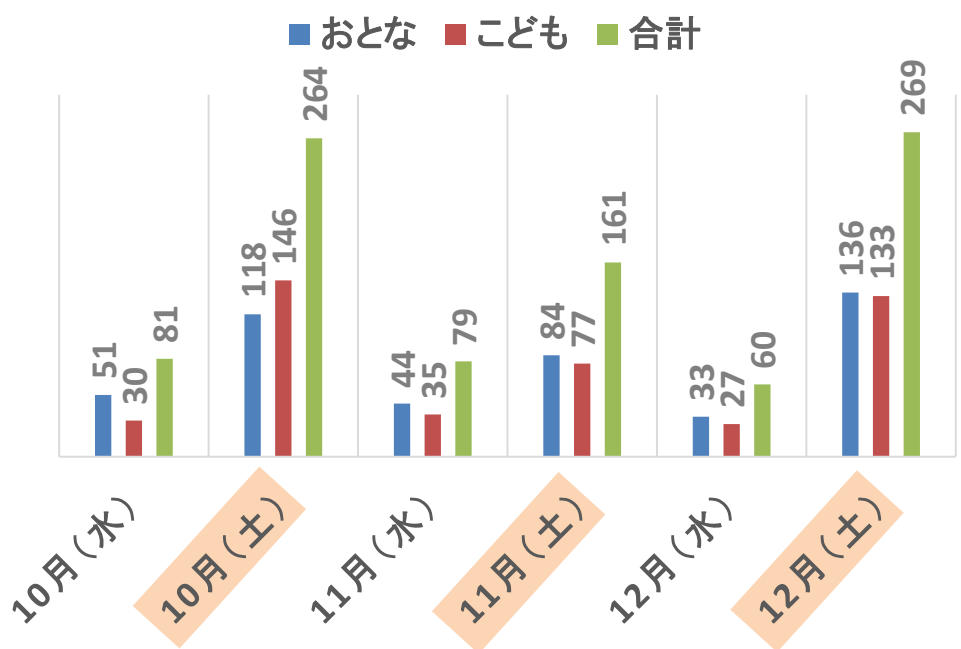
カレー食堂の開催

金剛地区で第1号となる「子ども食堂」として開催！

食事を通して、子どもや地域の方の集いの場となることを目的として、月2回、わっく金剛運営メンバーによるこども食堂「カレー食堂」を開催。



利用者数



※毎月第4土曜日は、マルシェと併せて賑わいを創出

わっくCafé運営メンバーの他、ボランティアスタッフも常時5名～10名参加。

運営収支について

■イニシャルコスト ～運営に至るまでの費用～

■支出

- ・拠点施設の改修、整備費
- ・備品の購入費
- ・当座の運転資金 等

■収入

- ・基金
- ・借入金
- ・寄付
- ・補助金 等

■ランニングコスト ～運営にあたっての費用～(R3.4月～12月)

■支出

- ・家賃
- ・通信費
- ・水道光熱費
- ・人件費
- ・材料費
- ・消耗品費 等

●カレー食堂

- ・カレー食堂材料費
- ・ボランティア謝礼 等

■収入

- ・オーナー登録料
- ・カフェオーナー利用料
- ・カフェドリンク売上
- ・ボックスショップ利用料
- ・イベント収入 等

●カレー食堂

- ・カレー食堂売上
- ・カレー食堂補助金 等

継続的な運営(財政面)について

現状、オーナー利用料・ボックスショップ利用料を中心に、財政面において、継続的な運営ができています。加えて、イベント収入等も増えている。

また、子ども食堂事業に関しても、食材の寄付・市子ども食堂補助金により、事業単独で見ても赤字になっていない。

■中期的な収支計画として、収入の一部を充当

- ・施設メンテナンス
(施設修繕・備品入替等)
- ・借入金返済
- ・周年イベント 等

メンテナンスについて

日々、様々な課題に向き合いながら、創意工夫してメンテナンスを実施。



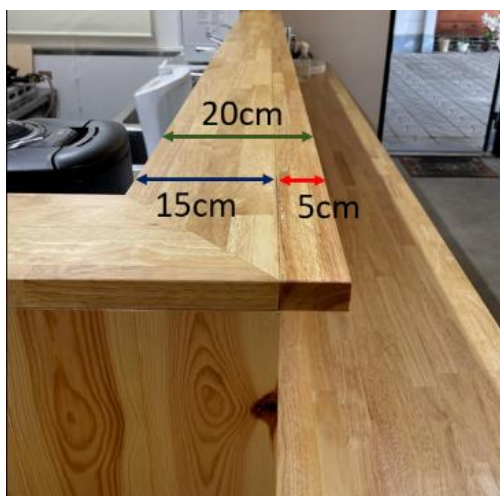
不安定なテーブルを補強



スロープを設置して段差を解消



開閉表示を設置



カウンター幅を拡張



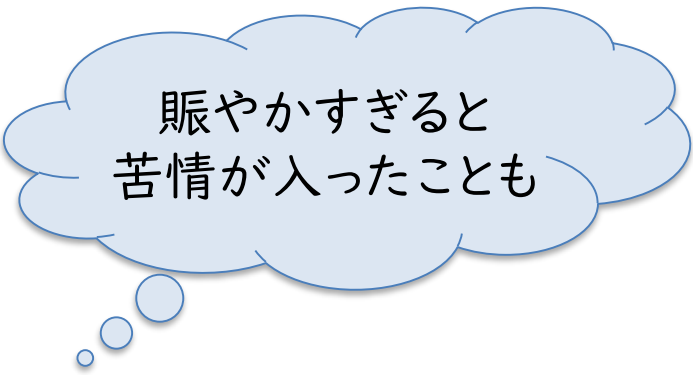
日除けを設置



網戸を設置

わっくCaféは・・・

- ・地域の交流の場
- ・地域の賑わい創出の場
- ・気軽に立ち寄ることができる場
- ・こども食堂としての場
- ・チャレンジの場（カフェオーナー）
- ・老後の楽しみの場（カフェオーナー）
- ・日常の買い物の場（ボックスショップ、やさい）



賑やかすぎると
苦情が入ったことも

人材面、財政面等も含め、継続的運営方法の確立等の課題はあるが、引き続き、**金剛地区内外の人の居場所**をめざし、魅力的な拠点運営をおこなう。