

1 地域の連携による「サービス」と「支え合い」の展開			
1-1 地域の連携で、暮らしの安心を支える			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績 備考
① 高齢者等の日常の暮らしを見守る	高齢者をはじめとする多様な人々が安心していきいきと暮らせるまちとし、それらの人の活発な生活・活動を地域の元気の源とします。それにより、若い世代や新たな居住者等がこのまちに住み続けられるイメージを持ち、定住したくなる魅力が感じられるまちとします。	高齢者等の安心できる日常生活のための見守り活動等	<ul style="list-style-type: none"> ■ UR金剛団地において生活支援アドバイザーによる各種相談対応や電話による安否確認、交流イベント等実施。 【UR都市機構】 ○ 元気なまちづくりモデル事業。地域課題の解決や、地域の活性化等を目的に行われる、地域住民が主体となる活動に対して補助金を交付。【R3年度実績：市全体2団体（うち金剛地区1団体「With Corona時代の新たな住民活動に関するプロジェクト会議」）】 【人権・市民協働課】 ○ 民生委員・児童委員の配置。【小学校区ごとに、高辺台7人、久野喜台9人、寺池台9人、伏山台9人、及び各校区に主任児童委員1人】 ※1-1-①② 【増進型地域福祉課】 ○ R3年10月、金剛連絡所2階に「福祉なんでも相談窓口」を設置（※地域包括支援センター、自立相談支援機関を併設）。個人や世帯が抱える福祉的な複合課題や狭間のニーズに対して、属性を問わない包括的な相談支援を実施。 【増進型地域福祉課】 ○ 地域の身近な相談窓口として、コミュニティソーシャルワーカーが校区・地区福祉委員会等と連携し、各小学校区単位で「福祉なんでも相談（校区型）」を開催。【R3年度 開催実績：高辺台1回、久野喜台1回、寺池台1回、伏山台8回（小学校区別）】 【増進型地域福祉課】 ○ 配食サービス事業。食事作りが困難な、65歳以上の一人暮らしの人等に、安否確認を兼ねてボランティアが昼食を届ける。自己負担額は、300円/回【金剛地区の利用登録者は、高辺台（20人）、久野喜台（25人）、寺池台（38人）、配食ボランティアは高辺台（5人）、久野喜台（3人）、寺池台（9人）】 ※1-1-①、1-2-② 【高齢介護課】 ○ 認知症キャラバンメイト事業。認知症サポーター養成講座を開催し、サポーターを育成。【R3年度、金剛地区では実績なし】 【高齢介護課】 ○ 地域包括支援センターを運営し、高齢者の生活を総合的に支援。窓口・訪問相談、金剛団地地域ケア会議、金剛地区まちづくり会議等へ参加等を行う。 ※1-1-①、1-3-① 【高齢介護課】 ○ 各圏域ごとに生活支援コーディネーターを配置（金剛地区は第3圏域として1人）。地域資源の把握や地域活動の支援を行うなど、地域の生活支援等サービスの充実を図る。 ※1-1-①、1-2-①、1-3-① 【高齢介護課】 ○ 認知症の早期発見と相談・対応を普及・啓発するために、金剛連絡所2階にタッチパネルを設置。 【高齢介護課】 ○ 大活字本やCD等、高齢者の利用の多い資料を収集・所蔵。また、高齢者が安心してゆっくり過ごせる場の提供。 【金剛図書館】
		既存サービスでは対応できない課題の把握や、関係団体間で情報共有・連携したきめ細やかな取組	<ul style="list-style-type: none"> ■ NPOふらっとスペース金剛による子育て支援事業。 【NPOふらっとスペース金剛】 ■ UR金剛団地内の家庭的保育事業所「Kotona（ことな）」にて、園庭を開放する「ENGAWA（えんがわ）」を運営。【土曜日（不定期）9:30~11:00】 ※1-1-②、1-4-① 【NPOふらっとスペース金剛】 ■ 各小学校において、地域のボランティア等による登下校の見守りやパトロール活動等が行われている。 【各小学校区子ども見守り隊等】 ○ 民生委員・児童委員の配置。【小学校区ごとに、高辺台7人、久野喜台9人、寺池台9人、伏山台9人、及び各校区に主任児童委員1人】 ※1-1-①② 【増進型地域福祉課】 ○ 地域子育て支援センター事業の実施。園庭開放や子育て相談指導等を通じて育児支援を行う。【市内2か所に設置、金剛地区最寄りには富貴の里保育園（小金台一丁目）】 【こども未来室】 ○ つどいの広場事業の実施。子育て中の親子に対して気軽に集い相談交流ができる親子の場の提供などを実施。【市内7か所、利用児童数8,028人、うち金剛地区1か所（ほっとひろば ふらっと）の利用児童数2,445人】 ※1-1-②、1-3-②③ 【こども未来室】 ○ ファミリー・サポート・センター事業の実施。子育ての援助をしてほしい人と援助したい人が、お互いに助け合う子育てネットワーク。【会員数234人（うち金剛地区28人）、活動件数544件】 ※1-1-②、1-3-②③ 【こども未来室】 ○ 子育て支援ネットワーク事業の実施。市立保育園のブロック拠点4園を中心に、家庭訪問や園庭開放などの事業を展開。【児童訪問世帯数12,591世帯（市全体）、妊婦訪問世帯数2,677件（市全体）、園庭開放参加児童数618人（市全体）、金剛保育園園庭開放参加児童数227人】 ※1-1-②、1-3-②③ 【こども未来室】 ○ 育児ヘルパーの派遣。産前産後に家事や育児を援助するヘルパーを派遣する。【申請件数117件（うち金剛地区17件）】 【こども未来室】 ○ 病児保育事業を実施。保護者による保育が困難である病気中のこどもを預かる事業。【H28.9 富田林病院に院内保育所に併設、利用者数114人】 【こども未来室】 ○ 通学児童や未就学児が日常的に利用する経路の安全施設を整備し、通行時における安全を確保。【令和3年度は、未実施】 【道路交通課】 ○ 放課後こども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校（金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校）において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-② 【生涯学習課】 ○ おはなし会【15回開催、103人参加】、じゅうたんコーナーのよみかせ【11回開催、72人参加】、あかちゃんのおはなし会【30回開催、67組参加】など、各種子ども・親子向けイベント・講座を開催。また、子育て中の方などを対象に出前講座「子どもに絵本を読むということ」【6回開催、大人47人、子ども46人参加】等を開催。 【金剛図書館】
② 地域で子どもや子育て世帯を支える	子育てを終えたベテラン揃いの地域力をいかして、「地域で子どもや子育て世帯を支える」ことを共通認識として、まちの「次世代育成」に取組ます。働きながらも安心して子育てができるよう、地域とのつながりの中で、きめ細やかな支援体制を整え、子育て世帯が住みたくなるまちを目指します。	保育や家事代行、子育て相談等、子育て中の親に対する日常生活の支援サービスの多様化	<ul style="list-style-type: none"> ○ 子育て支援ネットワーク事業の実施。市立保育園のブロック拠点4園を中心に、家庭訪問や園庭開放などの事業を展開。【児童訪問世帯数12,591世帯（市全体）、妊婦訪問世帯数2,677件（市全体）、園庭開放参加児童数618人（市全体）、金剛保育園園庭開放参加児童数227人】 ※1-1-②、1-3-②③ 【こども未来室】 ○ 育児ヘルパーの派遣。産前産後に家事や育児を援助するヘルパーを派遣する。【申請件数117件（うち金剛地区17件）】 【こども未来室】 ○ 病児保育事業を実施。保護者による保育が困難である病気中のこどもを預かる事業。【H28.9 富田林病院に院内保育所に併設、利用者数114人】 【こども未来室】 ○ 通学児童や未就学児が日常的に利用する経路の安全施設を整備し、通行時における安全を確保。【令和3年度は、未実施】 【道路交通課】 ○ 放課後こども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校（金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校）において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-② 【生涯学習課】 ○ おはなし会【15回開催、103人参加】、じゅうたんコーナーのよみかせ【11回開催、72人参加】、あかちゃんのおはなし会【30回開催、67組参加】など、各種子ども・親子向けイベント・講座を開催。また、子育て中の方などを対象に出前講座「子どもに絵本を読むということ」【6回開催、大人47人、子ども46人参加】等を開催。 【金剛図書館】
		子どもの安全を守るため、PTAや町会（自治会）等と学校が連携した登下校の見守りやパトロール等	<ul style="list-style-type: none"> ■ 地区内の小学校で校区防災訓練を実施。【R3.11.27：伏山台小学校区、R2.3.5：寺池台小学校区【人数を制限して実施】】 【各小学校区】 ■ 地域で自主防災組織が活動。※金剛地区では、7団体（高辺台一丁目、高辺台二丁目、高辺台三丁目、寺池台三丁目、久野喜台一丁目、久野喜台二丁目、ファミリー金剛ヒルズソシエテ）の組織が活動。 【地域住民等】 ■ 金剛中学校区すこやかネットの防災部会が活動中。 【金剛中学校区すこやかネット】 ○ 地域防災訓練実施に対する補助金交付等の支援。【R3.11.27：伏山台小学校区（174人参加）、R4.2.12：寺池台小学校区【中止】】 【危機管理室】 ○ 犯罪の防止・抑止や早期解決のため、通学路や公園等に設置した市設置型防犯カメラの維持管理。【R3年度末現在の維持管理数、市全体115台、うち高辺台6台、久野喜台3台、寺池台9台】 【危機管理室】 ○ 市職員による青色防犯パトロール活動を実施。【高辺台、久野喜台、寺池台、伏山台小学校区については、概ね週5~8回】 【危機管理室】 ○ 自主的に青色防犯パトロール活動を実施する団体に対し補助金交付等の支援。【市全体で2団体が活動、金剛地区では1団体「高辺地域連携ネット」が活動】 【危機管理室】 ○ 町会・自治会等が行う防犯灯の設置や維持管理費の一部を補助。【R3年度は、新設：市全体7団体（うち金剛地区0団体）、維持管理：市全体237団体（うち金剛地区18団体）の補助金を交付】 【危機管理室】 ○ 町会・自治会等が行う防犯カメラの設置費の一部を補助。【R3年度は、新設：市全体5団体（うち金剛地区0団体）に補助金を交付。】 【危機管理室】 ○ 男女共同参画関連講座として、各種講座を開催。 ※1-1-③、1-3-②③ 【人権・市民協働課】 ○ 道路施設（橋梁・トンネルなど）の老朽化対策の実施。【令和3年度実績なし】 【道路交通課】 ○ 交通安全教室の開催（市内各小中学校、幼稚園、保育園、地域高齢者向け）【R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため、未実施】 【道路交通課】 ○ 地域自主防災組織の育成。組織結成時に最大20万。次年度から5~10万の運営補助金を交付。【金剛地区は、7団体が組織されており、R3年度はうち6団体に運営補助金を交付】 【警備救急課】
③ 地域一体となった防災・防犯活動を強化する	金剛地区全体で防災・防犯に取り組むとともに、各町会（自治会）等、小・中学校区等、身近な単位でのきめ細やかな活動強化を図ります。	全ての町会（自治会）等における自主防災組織の設立	<ul style="list-style-type: none"> ○ 市職員による青色防犯パトロール活動を実施。【高辺台、久野喜台、寺池台、伏山台小学校区については、概ね週5~8回】 【危機管理室】 ○ 自主的に青色防犯パトロール活動を実施する団体に対し補助金交付等の支援。【市全体で2団体が活動、金剛地区では1団体「高辺地域連携ネット」が活動】 【危機管理室】 ○ 町会・自治会等が行う防犯灯の設置や維持管理費の一部を補助。【R3年度は、新設：市全体7団体（うち金剛地区0団体）、維持管理：市全体237団体（うち金剛地区18団体）の補助金を交付】 【危機管理室】 ○ 町会・自治会等が行う防犯カメラの設置費の一部を補助。【R3年度は、新設：市全体5団体（うち金剛地区0団体）に補助金を交付。】 【危機管理室】 ○ 男女共同参画関連講座として、各種講座を開催。 ※1-1-③、1-3-②③ 【人権・市民協働課】 ○ 道路施設（橋梁・トンネルなど）の老朽化対策の実施。【令和3年度実績なし】 【道路交通課】 ○ 交通安全教室の開催（市内各小中学校、幼稚園、保育園、地域高齢者向け）【R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため、未実施】 【道路交通課】 ○ 地域自主防災組織の育成。組織結成時に最大20万。次年度から5~10万の運営補助金を交付。【金剛地区は、7団体が組織されており、R3年度はうち6団体に運営補助金を交付】 【警備救急課】

1-2 便利で魅力ある生活サービスを充実する			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績
① 住民が魅力を感じる生活サービス機能を、多様な方法で充実させる	日常の買い物や生活を支えるサービスだけでなく、豊かな時を過ごしたり、交流したり、時代のニーズに応じた魅力が感じられる機能を高めます。	商業・サービス施設等における、住民ニーズに応じた商品やサービスの提供	<ul style="list-style-type: none"> ○ 金剛マルシェ～地場やさい市～の定期開催。(毎月第4土曜日、午後) ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ ○ 「わっくCafé」の開設。金剛地区まちづくり会議参加者有志(拠点づくりプロジェクト)が「一般社団法人わっく金剛」を設立し、地域の居場所やチャレンジの場として、日替わりオーナーの仕組みを取り入れたコミュニティカフェを開設。月2回子ども食堂も実施。[R3.2.27開設] ※1-2-①、1-3-④ ○ スマートシティ実現に向けた実証の実施として、①野菜無人販売所の設置、②キッチンカーの出店を実施し、IoT技術に触れる機会を設けるとともに、買物利便性の向上、外出・運動・交流機会の創出を図る。[①∞KON ROOM、②第2集会所前広場] ○ 各圏域ごとに生活支援コーディネーターを配置(金剛地区は第3圏域として1人)。地域資源の把握や地域活動の支援を行うなど、地域の生活支援等サービスの充実を図る。 ※1-1-①、1-2-①、1-3-① ○ 絵本を通しての親子のふれあいを目的に、保健センターでの4か月健診時に絵本を配布。[516冊] ○ 市内全公立小中学校図書館への貸出のほか、本を読む動機となるよう市独自の「読書通帳」を全生徒へ配布。また、テーマ別で選んだ「本のおたのしみ袋」の貸出を実施。また、幼稚園に自動車文庫つづじ号を乗り入れ、園児や地域のへ本を貸し出し。 ○ 金剛連絡所、エコールロゼに返却箱を設置。自動車文庫巡回の実施。[金剛地区周辺では、藤沢台七丁目、久野喜台二丁目、金剛グリーンハイツで実施。のべ556人が利用] ○ 視覚障がい者へのサービスとして、対面朗読や録音図書の実施。
		コミュニティカフェや朝市等、暮らしをより便利で豊かにするためのコミュニティビジネスの取組	<ul style="list-style-type: none"> ○ 金剛マルシェ～地場やさい市～の定期開催。(毎月第4土曜日、午後) ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ ■ 生協の移動販売車(コープのお買物便)の運行。(毎週木曜日、4箇所停留) ○ 配食サービス事業。食事作りが困難な、65歳以上の一人暮らしの人等に、安否確認を兼ねてボランティアが昼食を届ける。自己負担額は、300円/回[金剛地区の利用登録者は、高辺台(20人)、久野喜台(25人)、寺池台(38人)、配食ボランティアは高辺台(5人)、久野喜台(3人)、寺池台(9人)] ※1-1-①、1-2-② ○ レインボーバスの運行。市内公共施設の利用促進と移動手段確保のため、地域コミュニティバスを運行。[毎日8便運行(年末年始を除く)、富田林駅-金剛連絡所間(公共施設を経由して運行)、利用者数39,362人] ○ 公共交通の利用促進として、市内路線バス情報を掲載した「らくらくマップ」の配布や、ウェブサイトにおける情報提供を実施。 ○ 買い物支援の一つとして、大阪いずみ市民生活協同組合(市と覚書締結)のコープ移動販売を町会等に紹介。[令和3年度の間合せ:金剛地区3件]
② 高齢者等の買い物や日常生活での移動を支える	バス停から距離のあるエリアや、坂道のあるエリア等では、特に子育て世帯や高齢者の買い物等、日常生活での移動における課題への対応を進めます。	配食や移動支援等、日常生活の支援サービスの多様化の推進	<ul style="list-style-type: none"> ○ 金剛マルシェ～地場やさい市～の定期開催。(毎月第4土曜日、午後) ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ ■ 生協の移動販売車(コープのお買物便)の運行。(毎週木曜日、4箇所停留) ○ 配食サービス事業。食事作りが困難な、65歳以上の一人暮らしの人等に、安否確認を兼ねてボランティアが昼食を届ける。自己負担額は、300円/回[金剛地区の利用登録者は、高辺台(20人)、久野喜台(25人)、寺池台(38人)、配食ボランティアは高辺台(5人)、久野喜台(3人)、寺池台(9人)] ※1-1-①、1-2-② ○ レインボーバスの運行。市内公共施設の利用促進と移動手段確保のため、地域コミュニティバスを運行。[毎日8便運行(年末年始を除く)、富田林駅-金剛連絡所間(公共施設を経由して運行)、利用者数39,362人] ○ 公共交通の利用促進として、市内路線バス情報を掲載した「らくらくマップ」の配布や、ウェブサイトにおける情報提供を実施。 ○ 買い物支援の一つとして、大阪いずみ市民生活協同組合(市と覚書締結)のコープ移動販売を町会等に紹介。[令和3年度の間合せ:金剛地区3件]
		商業施設等と連携した商品配達サービスや送迎車運行等、買い物等の移動を支援する交通手段とそのサービスの充実 IoT、パーソナルモビリティ等、新技術の実用化、実験への積極的取組	<ul style="list-style-type: none"> ○ 金剛マルシェ～地場やさい市～の定期開催。(毎月第4土曜日、午後) ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ ■ 生協の移動販売車(コープのお買物便)の運行。(毎週木曜日、4箇所停留) ○ 配食サービス事業。食事作りが困難な、65歳以上の一人暮らしの人等に、安否確認を兼ねてボランティアが昼食を届ける。自己負担額は、300円/回[金剛地区の利用登録者は、高辺台(20人)、久野喜台(25人)、寺池台(38人)、配食ボランティアは高辺台(5人)、久野喜台(3人)、寺池台(9人)] ※1-1-①、1-2-② ○ レインボーバスの運行。市内公共施設の利用促進と移動手段確保のため、地域コミュニティバスを運行。[毎日8便運行(年末年始を除く)、富田林駅-金剛連絡所間(公共施設を経由して運行)、利用者数39,362人] ○ 公共交通の利用促進として、市内路線バス情報を掲載した「らくらくマップ」の配布や、ウェブサイトにおける情報提供を実施。 ○ 買い物支援の一つとして、大阪いずみ市民生活協同組合(市と覚書締結)のコープ移動販売を町会等に紹介。[令和3年度の間合せ:金剛地区3件]
1-3 「居場所」となる活動をつくる			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績
① 高齢者等の生きがいづくり、健康の維持等を支える	高齢になっても、自分らしくいきいきと暮らし続けられるように、生きがいを持つことができ、心身ともに健康を維持するための場所やプログラムの充実を図ります。	ふれあい喫茶や趣味活動のサークル等、既存の取組の継続・充実、ニーズに応じた多様な取組の展開	<ul style="list-style-type: none"> ○ SNS(Facebook)による、金剛地区活性化に向けた取組の情報発信。 ※1-3-①、4-1-④ ■ 地区集会所、老人いこいの家、小学校の多目的室等を使用して、福祉委員会によるサロン開催。[概ね毎月1回] ■ UR金剛団地第4集会所「つどい」(寺池台四丁目)において、だれもが気軽に集える喫茶「自治会サロン・つどい」を開催。[毎週木・土曜日] ■ UR金剛団地において生活支援アドバイザーによるイベントの開催等。[H26以降2~3回/年開催] ※1-3-①② ○ 地域包括支援センターを運営し、高齢者の生活を総合的に支援。窓口・訪問相談、金剛団地地域ケア会議、金剛地区まちづくり会議等へ参加等を行う。 ※1-1-①、1-3-① ○ 一般介護予防事業。地域の団体等に対し、地域介護予防普及教室を開催。[金剛地区では久野喜台(1か所20回174人)、寺池台(2か所25回274人)で開催] ○ 高齢者の社会参加支援。老人クラブへ活動補助金を交付。[金剛地区では、高辺台4団体(169人)、久野喜台3団体(85人)、寺池台3団体(143人)へ交付] ○ 高齢者の社会参加支援。老人憩いの家の管理運営。[金剛地区では、高辺台1か所、久野喜台1か所で運営] ○ 各圏域ごとに生活支援コーディネーターを配置(金剛地区は第3圏域として1人)。地域資源の把握や地域活動の支援を行うなど、地域の生活支援等サービスの充実を図る。 ※1-1-①、1-2-①、1-3-① ○ SDGs未来都市 介護予防・健康ポイント事業。40歳以上の市民(モニター参加)が活動量計を携帯して日常生活やウォーキングを行う。日々の歩数計測や定期的な体組成測定を行い、楽しく健康づくりに取り組む。収集したデータは、介護予防、商助の観点から分析する。[令和3年度は、市全体で670人(うち金剛地区116人)が参加、フェリカリーダー市内23か所(うち金剛地区5か所)に設置] ○ 検診データ等から抽出・分析したハイリスク層に通知するとともに、訪問・来庁・電話による相談等を実施。[令和3年度は、市全体で105人に通知、うち金剛地区23人(※寺池台11人、高辺台8人、久野喜台4人)、うち22人に電話、1人に訪問を実施] ○ 健康とんだばやし21の推進。①健康づくり8分野における重要課題である栄養・食生活、身体活動・運動、休養・こころの健康づくり、たばこ、アルコール、歯の健康、健康チェック、ふれあいづくりをテーマに情報提供。②食育・健康月間イベントにて健康相談や情報提供等を行う[R3年度は、新型コロナウイルス拡大防止のためイベント中止]
		誰もが受け取れる情報提供・PRの工夫	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有する分譲団地の一室を共有し、サークル、講座、サロン等、様々な活動ができる「ふらっとシェアルーム」を運営。 ※1-3-②④ ■ 地域による子育て支援として福祉委員会子育てサロンを開催。(毎月1回) ※R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止している団体あり。 ■ UR金剛団地において生活支援アドバイザーによるイベントの開催等。[H26以降2~3回/年開催] ※1-3-①② ○ 男女共同参画関連講座として、各種講座を開催。 ※1-1-③、1-3-②③ ○ 市民人権セミナーとして、各種講座を開催。 ※1-3-②③、1-4-③ ○ 地域子育て支援センター事業の実施。園庭開放や子育て相談指導等を通じて育児支援を行う。[市内2か所に設置、金剛地区最寄り富貴の里保育園(小金台一丁目)] ※1-1-②、1-3-②③③ ○ つどいの広場事業の実施。子育て中の親子に対して気軽に集い相談交流ができる親子の場の提供などを実施。[市内7か所、利用児童数8,028人、うち金剛地区1か所(ほっとひろば ふらっと)の利用児童数2,445人] ※1-1-②、1-3-②③ ○ ファミリー・サポート・センター事業の実施。子育ての援助をしてほしい人と援助したい人が、お互いに助け合う子育てネットワーク。[会員数234人(うち金剛地区28人)、活動件数544件] ※1-1-②、1-3-②③ ○ 子育て支援ネットワーク事業の実施。市立保育園のブロック拠点4園を中心に、家庭訪問や園庭開放などの事業を展開。[児童訪問世帯数12,591世帯(市全体)、妊婦訪問世帯数2,677件(市全体)、園庭開放参加児童数618人(市全体)、金剛保育園園庭開放参加児童数227人] ※1-1-②、1-3-②③ ○ 親子でふれあいをもち、ともに体験することを通じて、親子や子育て世代などの交流、子育て支援、子どもの成長促進を図る。金剛連絡所にて開催。参加者延べ80人。 ※1-3-②③ ○ プレ☆ママパパ教室の開催。妊娠中を健やかに安心して過ごせるよう、妊娠中、産後の過ごし方、食生活の話、沐浴体験、妊婦疑似体験、富田林市の子育てサービスの紹介などを実施[全5回開催、妊婦53人とその家族54人]が参加。うち金剛地区では妊婦11人が参加] ○ 子育て相談会の開催。[全12回開催、101組の母子(延べ190組)が参加。うち金剛地区では母子19組(延べ44組)が参加] ○ 育児教室(3教室)を開催。[びよびよ教室(4か月児健診受診後～8か月未満の乳児と保護者)は、全8回開催、母子65組(うち金剛地区12組)が参加。すくすく教室(1～1歳4か月未満の幼児と保護者)は、全4回開催、母子18組(うち金剛地区1組)が参加、歯磨きにこころこ教室は、全6回開催、母子153組(うち金剛地区26組)が参加] ○ 放課後子ども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校(金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校)において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-②
② 子育て中の親の交流や社会参加を支える	社会から孤立しがちな子育て世帯が、いきいきとした暮らしができることを目指し、さまざまな交流の機会をつくとともに、子育て中の親たちが自分のための活動(趣味や仕事等)に向き合うことができるように、地域で支援を行います。	子どもと子育て中の親が集うことのできるサークル、親子教室等のほか、子育て中の親たちが使えるスキルアップや就業機会の場づくり	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有する分譲団地の一室を共有し、サークル、講座、サロン等、様々な活動ができる「ふらっとシェアルーム」を運営。 ※1-3-②④ ■ 地域による子育て支援として福祉委員会子育てサロンを開催。(毎月1回) ※R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止している団体あり。 ■ UR金剛団地において生活支援アドバイザーによるイベントの開催等。[H26以降2~3回/年開催] ※1-3-①② ○ 男女共同参画関連講座として、各種講座を開催。 ※1-1-③、1-3-②③ ○ 市民人権セミナーとして、各種講座を開催。 ※1-3-②③、1-4-③ ○ 地域子育て支援センター事業の実施。園庭開放や子育て相談指導等を通じて育児支援を行う。[市内2か所に設置、金剛地区最寄り富貴の里保育園(小金台一丁目)] ※1-1-②、1-3-②③③ ○ つどいの広場事業の実施。子育て中の親子に対して気軽に集い相談交流ができる親子の場の提供などを実施。[市内7か所、利用児童数8,028人、うち金剛地区1か所(ほっとひろば ふらっと)の利用児童数2,445人] ※1-1-②、1-3-②③ ○ ファミリー・サポート・センター事業の実施。子育ての援助をしてほしい人と援助したい人が、お互いに助け合う子育てネットワーク。[会員数234人(うち金剛地区28人)、活動件数544件] ※1-1-②、1-3-②③ ○ 子育て支援ネットワーク事業の実施。市立保育園のブロック拠点4園を中心に、家庭訪問や園庭開放などの事業を展開。[児童訪問世帯数12,591世帯(市全体)、妊婦訪問世帯数2,677件(市全体)、園庭開放参加児童数618人(市全体)、金剛保育園園庭開放参加児童数227人] ※1-1-②、1-3-②③ ○ 親子でふれあいをもち、ともに体験することを通じて、親子や子育て世代などの交流、子育て支援、子どもの成長促進を図る。金剛連絡所にて開催。参加者延べ80人。 ※1-3-②③ ○ プレ☆ママパパ教室の開催。妊娠中を健やかに安心して過ごせるよう、妊娠中、産後の過ごし方、食生活の話、沐浴体験、妊婦疑似体験、富田林市の子育てサービスの紹介などを実施[全5回開催、妊婦53人とその家族54人]が参加。うち金剛地区では妊婦11人が参加] ○ 子育て相談会の開催。[全12回開催、101組の母子(延べ190組)が参加。うち金剛地区では母子19組(延べ44組)が参加] ○ 育児教室(3教室)を開催。[びよびよ教室(4か月児健診受診後～8か月未満の乳児と保護者)は、全8回開催、母子65組(うち金剛地区12組)が参加。すくすく教室(1～1歳4か月未満の幼児と保護者)は、全4回開催、母子18組(うち金剛地区1組)が参加、歯磨きにこころこ教室は、全6回開催、母子153組(うち金剛地区26組)が参加] ○ 放課後子ども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校(金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校)において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-②
		町会(自治会)等との連携による、地域コミュニティと融和する多世代交流等の取組の展開	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有する分譲団地の一室を共有し、サークル、講座、サロン等、様々な活動ができる「ふらっとシェアルーム」を運営。 ※1-3-②④ ■ 地域による子育て支援として福祉委員会子育てサロンを開催。(毎月1回) ※R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止している団体あり。 ■ UR金剛団地において生活支援アドバイザーによるイベントの開催等。[H26以降2~3回/年開催] ※1-3-①② ○ 男女共同参画関連講座として、各種講座を開催。 ※1-1-③、1-3-②③ ○ 市民人権セミナーとして、各種講座を開催。 ※1-3-②③、1-4-③ ○ 地域子育て支援センター事業の実施。園庭開放や子育て相談指導等を通じて育児支援を行う。[市内2か所に設置、金剛地区最寄り富貴の里保育園(小金台一丁目)] ※1-1-②、1-3-②③③ ○ つどいの広場事業の実施。子育て中の親子に対して気軽に集い相談交流ができる親子の場の提供などを実施。[市内7か所、利用児童数8,028人、うち金剛地区1か所(ほっとひろば ふらっと)の利用児童数2,445人] ※1-1-②、1-3-②③ ○ ファミリー・サポート・センター事業の実施。子育ての援助をしてほしい人と援助したい人が、お互いに助け合う子育てネットワーク。[会員数234人(うち金剛地区28人)、活動件数544件] ※1-1-②、1-3-②③ ○ 子育て支援ネットワーク事業の実施。市立保育園のブロック拠点4園を中心に、家庭訪問や園庭開放などの事業を展開。[児童訪問世帯数12,591世帯(市全体)、妊婦訪問世帯数2,677件(市全体)、園庭開放参加児童数618人(市全体)、金剛保育園園庭開放参加児童数227人] ※1-1-②、1-3-②③ ○ 親子でふれあいをもち、ともに体験することを通じて、親子や子育て世代などの交流、子育て支援、子どもの成長促進を図る。金剛連絡所にて開催。参加者延べ80人。 ※1-3-②③ ○ プレ☆ママパパ教室の開催。妊娠中を健やかに安心して過ごせるよう、妊娠中、産後の過ごし方、食生活の話、沐浴体験、妊婦疑似体験、富田林市の子育てサービスの紹介などを実施[全5回開催、妊婦53人とその家族54人]が参加。うち金剛地区では妊婦11人が参加] ○ 子育て相談会の開催。[全12回開催、101組の母子(延べ190組)が参加。うち金剛地区では母子19組(延べ44組)が参加] ○ 育児教室(3教室)を開催。[びよびよ教室(4か月児健診受診後～8か月未満の乳児と保護者)は、全8回開催、母子65組(うち金剛地区12組)が参加。すくすく教室(1～1歳4か月未満の幼児と保護者)は、全4回開催、母子18組(うち金剛地区1組)が参加、歯磨きにこころこ教室は、全6回開催、母子153組(うち金剛地区26組)が参加] ○ 放課後子ども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校(金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校)において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-②

③ 子どもの創造的で豊かな学びや遊びの場をつくる	金剛地区、及びその周辺地域の歴史や文化、自然環境をいかす等、学校教育に限らず、日常の暮らしの中に創造的で豊かな学びと遊びの場を充実させ、特色のある子育て・教育環境をつくります。	公園や自然等の地域資源、地域団体・事業者等の地域力をいかした、職業体験や冒険遊び場等、子どもの創造的な学び・遊びの場づくり 大学、企業、文化・スポーツ活動の団体等、地区内外のさまざまな団体との連携による、多様な学び・遊びのプログラムづくり	<ul style="list-style-type: none"> ■ 子どもの居場所づくり事業として、ふらっと寺子屋を運営。 ○ 男女共同参画関連講座として、各種講座を開催。 ※1-1-③、1-3-②③ ○ 市民人権セミナーとして、各種講座を開催。 ※1-3-②③、1-4-③ ○ 地域子育て支援センター事業の実施。園庭開放や子育て相談指導等を通じて育児支援を行う。〔市内2か所に設置、金剛地区最寄りには富貴の里保育園（小金台一丁目）〕 ※1-1-②、1-3-②③③ ○ つどいの広場事業の実施。子育て中の親子に対して気軽に集い相談交流ができる親子の場の提供などを実施。〔市内7か所、利用児童数8,028人、うち金剛地区1か所（ほっとひろば ふらっと）の利用児童数2,445人〕 ※1-1-②、1-3-②③ ○ ファミリー・サポート・センター事業の実施。子育ての援助をしてほしい人と援助したい人が、お互いに助け合う子育てネットワーク。〔会員数234人（うち金剛地区28人）、活動件数544件〕 ※1-1-②、1-3-②③ ○ 子育て支援ネットワーク事業の実施。市立保育園のブロック拠点4園を中心に、家庭訪問や園庭開放などの事業を展開。〔児童訪問世帯数12,591世帯（市全体）、妊婦訪問世帯数2,677件（市全体）、園庭開放参加児童数618人（市全体）、金剛保育園園庭開放参加児童数227人〕 ※1-1-②、1-3-②③ ○ 親子でふれあいをもち、ともに体験することを通じて、親子や子育て世代などの交流、子育て支援、子どもの成長促進を図る。金剛連絡所にて開催。参加者延べ80人。 ※1-3-②③ 	<ul style="list-style-type: none"> 【NPOふらっとスペース金剛】 【人権・市民協働課】 【人権・市民協働課】 【こども未来室】 【こども未来室】 【こども未来室】 【こども未来室】 【児童館】
④ 仕事やコミュニティビジネス、ボランティア等のできる環境をつくる	金剛地区は住宅に特化したまちとして成熟してきましたが、働き方や家族構成の多様化とともに、退職した高齢者層が増えており、住宅と日常的な生活サービスだけでは「居場所」が不足しています。一人ひとりが輝く（＝自分らしくいきいきと暮らす）ことができるよう、働く場、社会貢献活動をする場、夢の実現に向けた起業等にチャレンジできる場が身近にあるまちとします。	<ul style="list-style-type: none"> 空き施設や空き家等を活用した、チャレンジショップやシェアオフィス等、仕事や活動ができる場づくり 身近な働く場となる、多様な生活サービス機能の充実等 ボランティアやコミュニティビジネスに参加したい、あるいは起業したい住民が活躍の場を見つけやすくするための、情報発信の充実や人材育成 起業やNPO設立等に関する専門的なサポートの仕組みの充実 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「わっくCafé」の開設。金剛地区まちづくり会議参加者有志（拠点づくりプロジェクト）が「一般社団法人わっく金剛」を設立し、地域の居場所やチャレンジの場として、日替わりオーナーの仕組みを取り入れたコミュニティカフェを開設。月2回子ども食堂も実施。〔R3.2.27開設〕 ※1-2-①、1-3-④ ■ 所有する分譲団地の一室を共有し、サークル、講座、サロン等、様々な活動ができる「ふらっとシェアルーム」を運営。 ※1-3-②④ ○ 市民公益活動支援センター（小金台二丁目）の運営委託。市内で市民公益活動を行う人・団体に対し、相談業務や情報提供、講座の実施、備品貸出、活動場所の提供などの支援を実施。（金剛地区では、金剛ショッピングモール内の会議室が交流拠点となっている。R3年度施設利用件数32件） ※1-3-④、4-1-② ○ 金剛地区魅力向上拠点「∞KON ROOM」の開設。コワーキングスペース、自習スペース等を主な機能とし、地域のニーズを取り入れながら多様な世代の居場所や交流の場となる取組をモデル的に実施するため、市とURの共同で開設。〔R3.1.5開設〕 ○ 放課後こども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校（金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校）において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-② 	<ul style="list-style-type: none"> 【一般社団法人わっく金剛】 【NPOふらっとスペース金剛】 【人権・市民協働課】 【UR都市機構】【金剛地区再生室】 【生涯学習課】

1-4 多様な「交流」の仕掛けをつくる

取組	方向性	例示	令和3年度 実績	
① 地域社会ならではの世代間交流の場をつくる	若年世代と社会経験豊富な中高年齢層、子どもと高齢者等、異なる世代が交流し、新たな輝きが生まれる機会をつくります。	<ul style="list-style-type: none"> 生活サービス施設や福祉施設等の多機能複合化による、誰もが使えるフリースペース等、世代間交流の場づくり 大学生によるまちづくり活動への参加や高齢者による昔遊び教室等、多世代が交流するプログラムづくり 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 居場所づくりの一環として、DVD鑑賞会&カフェの開催。（月1回） ■ 地域住民等による居場所・施設のコーディネート。（Café&Lunchロベ、寺池公園パラソルカフェ、高辺台プラザにてカフェ、金剛マルシェにてカフェ、わっくcafé等） ■ UR金剛団地内の家庭的保育事業所「Kotona（ことな）」にて、園庭を開放する「ENGAWA（えんがわ）」を運営。〔土曜日（不定期）9:30~11:00〕 ※1-1-②、1-4-① ○ 放課後こども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校（金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校）において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-② 	<ul style="list-style-type: none"> 【まちづくり会議参加者有志】 【地域住民等】 【NPOふらっとスペース金剛】 【生涯学習課】
② 周辺地域との交流や歴史文化に触れる活動に取り組む	地区の周辺には、寺内町の歴史的なまちなみや自然・農業エリア等、個性的な魅力のある地域があります。このような地域との交流により、地区に新たな魅力・文化を育てます。	周辺地域での農業体験、農家による朝市の開催、寺内町や高野街道等の歴史文化に触れる講座、周辺住民との交流イベント等	<ul style="list-style-type: none"> ○ 金剛マルシェ～会場やさい市～の定期開催。（毎月第4土曜日、午後） ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ ○ インターネットにより、家にいながら市内の文化財を知ったり、感じたりできる「富田林市文化財デジタルアーカイブ（おうちdeミュージアム）」を構築。〔R3.3.25公開〕 	<ul style="list-style-type: none"> 【金剛地区まちづくり会議】 【文化財課】
③ 地区内外の多彩な交流により、文化・創造活動、生涯学習等を充実させる	住民が身近で文化・創造活動や生涯学習、健康増進等に取り組めるまちとするため、地区内外の多彩な人材・団体、事業者との交流によるプログラムの充実を図ります。	<ul style="list-style-type: none"> 自らの特技をいかした講座やサークル等を気軽に開ける仕組みと場所づくり、指導者の育成 大学、事業者、各種団体等との連携による、高度な学びに触れる機会やプログラムづくり 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 市内でSDGsに貢献する事業者や団体等を市独自で登録し、市民連携を促進するプラットフォームとして運用するものとして、「SDGsパートナーシップ制度」を運用している。〔R3年度末現在、市全体54団体（うち金剛地区5団体）が登録〕 ○ 男女共同参画に関する活動を行う団体に対して活動場所【男女共同参画センターウィズ（すばるホール内）】を提供。登録団体間の情報共有やネットワーク化により活動を支援。〔市全体14団体（うち金剛地区2団体）が利用登録〕 ○ 市民人権セミナーとして、各種講座を開催。 ※1-3-②③、1-4-③ ○ 各種講座や講演会の開催。「音声訳ボランティア養成講座」【全6回、46人参加】。 	<ul style="list-style-type: none"> 【政策推進課】 【人権・市民協働課】 【人権・市民協働課】 【金剛図書館】

2 多様な「住まい」の供給・流通の促進			
2-1 改修や建て替え等に取り組む			令和3年度 実績
取組	方向性	例示	
① 賃貸住宅の改修等に取り組む	地区内の住宅の半数以上を占めるUR賃貸住宅においては、長い期間をかけて形成された団地のコミュニティによる住み良さを継承、発展させるとともに、改修等により魅力的な住宅の供給を進めます。 なお、将来的に団地再編を検討する場合には、金剛地区の再生・活性化に資するよう新しい施設や住宅の導入、公共空間の魅力化等を検討することが期待されます。	UR都市機構が取り組む金剛団地の「地域医療福祉拠点化」を推進	■ UR都市機構と富田林市の連携による「地域医療福祉拠点化」の推進。 【UR都市機構】 【富田林市】
		若年世帯向けの改修住戸やDIY可能住戸の供給等検討	■ UR金剛団地において、高齢者の方が安全に住み続けられるように、移動に伴う転倒の防止等に配慮した「健康寿命サポート住宅」の改修及び供給。 【UR都市機構】
			■ UR金剛団地において、「MUJI×UR」などの魅力的な企画住宅を供給。 【UR都市機構】
② 戸建住宅の改修や建て替え等に取り組む	戸建住宅居住者が高齢等になっても安心して住むことのできるバリアフリー改修、家族構成やライフスタイルの変化に応じた増改築・建て替えのほか、空き家を有効活用する改修や建て替えに情報提供等の支援を行います。	高齢期に向けたバリアフリー改修等、長く住み続けるための自宅の改修や建て替え	○ 空家バンク制度の運用。〔H30年7月立ち上げ。現在、登録事業者16者、成約は2件〕同制度を活用する、所有者や居住希望者に対し、契約が成立した場合等に補助金を交付。 ※2-1-②、2-2-②、3-2-① 【住宅政策課】
		改修・建て替えや空き家の有効活用・流通を含めたセミナーの開催やガイドブックの発行等	○ 耐震化促進補助金の交付。〔市全体では診断10件、改修3件、除却24件（うち金剛地区では診断1件、改修0件、除却2件）に補助〕 【住宅政策課】
③ 分譲マンションの改修や建て替えの検討に取り組む	バリアフリーや老朽化等の課題のある分譲マンションにおいては、戸建住宅等とは異なり、改修や建て替えの際には区分所有者の合意形成が課題となります。そのため、管理組合が改修や建て替えに向けて取組やすいよう、専門家等による支援を行います。 特に、駅前やふれあい大通り沿いは金剛地区にとって重要なエリアであることから、改修や建て替えを行う場合には、行政と連携して公共空間の魅力化を検討することが期待されます。	管理組合による改修や建て替えに向けた勉強会の開催や検討等	■ 「金剛第三住宅見つける会」による活動。 【金剛第三住宅】
		改修や建て替えに関する勉強会、アドバイザー派遣、意向調査等、専門知識が必要な取組を支援	○ 金剛第三住宅見つける会の活動支援。 【金剛地区再生室】
2-2 空き家の流通促進等、住宅市場の活性化を支える			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績
① 住み替えや転入希望者、親子近居・同居希望者への情報提供等に取り組む	若年世代等、多様な人々に移り住んできてもらえるよう、金剛地区の魅力、住まいや暮らしの情報提供を進めます。また、地区内での住み替え希望者への情報の充実を図ります。	地区内の住まい情報の一元化、暮らしマップの作成、お試し暮らしツアー、住み替え相談窓口の設置等	■ UR金剛団地において若年層や子育て世帯の入居促進策として「近居割ワイド（H28.1〜）」、「U35割（H28.8〜）」、「そのママ割（R2.8〜）」や「子育て割（H26.8〜）」を実施。 【UR都市機構】
			○ 若者・子育て世代転入促進給付金の交付。親子での近居・同居を目的として富田林市内に住宅を取得した人に対して、補助金（同居50万円、近居30万円）を支給（H27年度〜）。〔R3年度、近居45件、同居4件（うち金剛地区では、近居12件、同居0件）を支給〕 【住宅政策課】
			○ 子育て世代に本市への認知度を高めてもらうため、コミュニティ情報雑誌（まみたん）へ記事や広告を掲載。 【都市魅力課】
② 地域が連携して空き家の流通等に取り組む	近年増加傾向にある戸建住宅や分譲マンションの空き家が、新たな居住者を呼び込むための受け皿となるよう、その流通を促進します。	空き家や中古市場の実態を調査し、活用促進策を検討	○ 市公式WEBサイト「移住応援ポータルサイト」「定住促進ポータルサイト」「富田林きらめきミュージアム」を運営し、本市の魅力や情報を発信。（R3年度アクセス数は、それぞれ13,890、10,544、26,289） ※4-1-②、2-2-① 【都市魅力課】
		空き家所有者向けの、空き家の有効活用・流通に関するセミナーの開催やガイドブックの発行等	○ 適正に管理されていない空家の活用策を講じるため、空家等対策協議会を開催。〔R3年度開催なし〕 【住宅政策課】
		地域に密着した空き家問題への取組の検討（情報把握、相談窓口等の情報支援）	○ 空家バンク制度の運用。〔H30年7月立ち上げ。現在、登録事業者16者、成約は2件〕同制度を活用する、所有者や居住希望者に対し、契約が成立した場合等に補助金を交付。 ※2-1-②、2-2-②、3-2-① 【住宅政策課】

3 豊かで多機能な「空間・施設」の充実			
3-1 空き店舗等を活用し、多機能が複合した生活サービス拠点づくりを目指す			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績
① 商業施設の更新等において多機能化を進める	既存の商業エリア等においては、商業施設の更新の機会をいかして、住民の日常生活ニーズだけではなく、豊かな時を過ごせる居場所、さまざまな活動や交流の場等の機能を持ち、人が集まり、つながる多機能複合型の生活サービス拠点づくりを目指します。	住民のニーズや商業・サービス機能の実情に応じた生活サービス拠点づくり等に向けた関係者のビジョンの共有 空き店舗の暫定利用による生活サービス拠点づくりに向けた試行的な取組（チャレンジショップ、コミュニティカフェ等）	<ul style="list-style-type: none"> ■ 地域の空き店舗をコミュニティスペースとして活用。（Café&Lunchロベ） 【地域住民等】 ■ 親子ふれあい祭りの開催。【R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止】 ※3-1-①、3-3-①、4-1-③ 【金剛銀座街商店会】 ○ 「一般社団法人わっく金剛」による「わっくCafé」の開設・運営にかかる支援を実施。 【UR都市機構】 【金剛地区再生室】 ○ 富田林市金剛地区の新たな拠点施設整備補助金交付要綱の制定、及び交付。地区内の空家等を新たに拠点施設として活用し、地区の魅力向上に資する取組を進める団体に対し、拠点施設の初期改修・整備、備品の購入に係る費用の一部を補助する制度を創設。【交付団体1者（一般社団法人わっく金剛）】 ※3-1-①、3-2-① 【金剛地区再生室】
② 既存の文化・運動施設の再整備や使い方を検討する	文化・創造活動、生涯学習、健康増進等、住民の多様な活動ニーズに対応するため、老朽化した施設の再生に取り組むほか、必要に応じて既存施設の使い方の見直しに取組ます。	住民参加により地域のニーズを把握することによる、施設の運営や老朽施設再生の検討	<ul style="list-style-type: none"> ○ 公園&総合まちづくり部会において、中・長期的なまちづくり（施設等の再整備、公園活用、寺池公園の水辺が眺められる空間づくり等）について検討。 ※3-1-②、3-3-②③ 【金剛地区まちづくり会議】 ○ 「公共施設再配置計画」における各施設の機能統合や、長寿化等の具体的な実施計画となる「個別施設計画」について、中間年度における見直しを実施。 ※3-3-③ 【行政管理課】 ○ 金剛地区施設等再整備基本構想の策定。金剛中央公園、金剛銀座街商店街、南海金剛駅周辺、寺池公園を対象として、施設等再整備に向けた「コンセプト」「施設・エリア毎の方向性と導入機能」を整理。 ※3-1-②、3-3-①②③ 【金剛地区再生室】
3-2 生活サービス機能等の充実のため、空き家や空きスペースを有効活用する			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績
① 生活サービスや交流・文化活動の場として、空き家等を有効活用する	増加傾向にある空き家については、新たな居住者を呼び込むための受け皿として活用するとともに、戸建住宅地における身近な生活サービスや交流・文化活動の場の充実のため、有効活用を進めます。	空き家を貸したい家主と使いたい住民・地域団体等のニーズのマッチング 空き家所有者向けのセミナー等での事例紹介や基礎知識等の情報提供	<ul style="list-style-type: none"> ○ 空家バンク制度の運用。【H30年7月立ち上げ。現在、登録事業者16者、成約は2件】同制度を活用する、所有者や居住希望者に対し、契約が成立した場合等に補助金を交付。 ※2-1-②、2-2-②、3-2-① 【住宅政策課】 ○ 富田林市金剛地区の新たな拠点施設整備補助金交付要綱の制定、及び交付。地区内の空家等を新たに拠点施設として活用し、地区の魅力向上に資する取組を進める団体に対し、拠点施設の初期改修・整備、備品の購入に係る費用の一部を補助する制度を創設。【交付団体1者（一般社団法人わっく金剛）】 ※3-1-①、3-2-① 【金剛地区再生室】
② 地域活動等の場として、学校施設や地区内の空きスペースを有効活用する	これまでも、町会（自治会）等の集会所や児童クラブ等に活用されてきた学校の施設を引き続き貴重な地域活動の場として充実させるとともに、地区内の空きスペースについては、地域活動や生活サービスの場としての活用を進めます。	運動場等の地域開放の充実、住民への情報提供の充実 空き地での移動販売などの実施	<ul style="list-style-type: none"> ○ 拠点施設の適切な維持管理により、地域コミュニティ活動の促進に繋げる。【金剛地区では、高辺台集会所1ヶ所が対象】 【人権・市民協働課】 ○ 学校体育施設の活用促進。学校教育に支障のない範囲で、地域スポーツの活動拠点として、学校施設を地域に開放。【金剛地区では、高辺台・久野喜台・寺池台・伏山台小学校で体育館・グラウンドを開放。葛城・金剛中学校で体育館を開放】 【生涯学習課】 ○ 放課後こども教室の実施。市内16小学校で実施しているが、R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止。ただし、7小学校（金剛地区では高辺台・久野喜台・寺池台小学校）において学生ボランティアによる学習支援を行った。 ※1-1-②、1-3-②④、1-4-①、3-2-② 【生涯学習課】
3-3 “憩える” “楽しめる” “使いこなせる” 広場や通りに再生する			
取組	方向性	例示	令和3年度 実績
① 「ふれあい大通り」を多彩な活動の場となる“まちの顔”として育む	金剛駅前から金剛中央公園間の「ふれあい大通り」は、“まちの顔”としての美しさ、風格を保つとともに、通り沿いは、豊かな時が過ごせて交流が生まれる広場や施設がつながる通りとし、人々の「煌き」と「閑静な趣」を持った、金剛地区を象徴する空間に育てます。 沿道の施設や住宅において再整備を行う場合には、通りの美しさ、風格、にぎわいや出会いの創出を実現します。	まちの顔にふさわしいにぎわい、出会いを創出するため、沿道の公園、各種施設等でのイベントの開催等 通りの美化や緑化への取組	<ul style="list-style-type: none"> ○ 金剛マルシェ～地場やさしい市～の定期開催。（毎月第4土曜日、午後） ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ 【金剛地区まちづくり会議】 ○ 金剛銀座商店街にてペットボトルツリーを作成。（R3.11.27） ※3-3-①、4-1-③ 【金剛地区まちづくり会議】 ○ 金剛バル★WinterLand・親子ふれあい祭り（R3年度は中止）との連携。【清掃活動、出店等】 ※3-3-①③、4-1-③ 【金剛地区まちづくり会議】 ■ 金剛バル★WinterLandの開催。【R3.11.28金剛中央公園で開催。新型コロナウイルス感染拡大防止のため、テイクアウト限定の飲食イベントとして開催。来場者約1,800人】 ※3-3-①③、4-1-③ 【金剛にぎわい創出実行委員会】 ■ 親子ふれあい祭りの開催。【R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止】 ※3-1-①、3-3-①、4-1-③ 【金剛銀座街商店会】 ○ 街路樹の剪定、薬剤散布、落葉の清掃、挿木などを実施。（金剛地区では、11路線で実施） ※3-3-①④ 【道路交通課】 ○ 金剛地区施設等再整備基本構想の策定。金剛中央公園、金剛銀座街商店街、南海金剛駅周辺、寺池公園を対象として、施設等再整備に向けた「コンセプト」「施設・エリア毎の方向性と導入機能」を整理。 ※3-1-②、3-3-①②③ 【金剛地区再生室】 ○ 金剛きらめきイルミネーションの実施。【R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止】 ※3-3-①③、4-1-③ 【商工観光課】
② 寺池公園を水辺と緑の憩える公園に住民参加で再生する	地域の象徴的な存在のひとつである寺池をいかし、身近なレクリエーションの場として、水辺と緑を楽しめる公園に再生します。再生にあたっては、地域に末永く愛されるため住民参加での再生や維持管理を進めます。	住民参加による再生チームの組成、活動拠点の確保 住民参加による緑地再生への取組、維持管理や参加型プログラムの運営	<ul style="list-style-type: none"> ○ 公園&総合まちづくり部会において、中・長期的なまちづくり（施設等の再整備、公園活用、寺池公園の水辺が眺められる空間づくり等）について検討。 ※3-1-②、3-3-②③ 【金剛地区まちづくり会議】 ○ 金剛地区施設等再整備基本構想の策定。金剛中央公園、金剛銀座街商店街、南海金剛駅周辺、寺池公園を対象として、施設等再整備に向けた「コンセプト」「施設・エリア毎の方向性と導入機能」を整理。 ※3-1-②、3-3-①②③ 【金剛地区再生室】
③ 金剛中央公園をイベントや住民参加プログラムが行われる交流拠点として育む	金剛中央公園は、「金剛バル★WinterLand」等をはじめ、屋外イベントや住民参加プログラムが行われる地域の屋外型交流拠点とします。耐震性に課題のある青少年スポーツホールのあり方の検討とあわせて、多世代が交流する拠点としての機能強化を図ります。	「金剛バル★WinterLand」等をはじめとした屋外イベントや住民参加型プログラムの企画・運営 青少年スポーツホールを含めた、交流拠点としてのあり方検討 住民主体のマネジメント組織等、管理運営のあり方検討（将来的に、地域の交流拠点としての定着状況を踏まえて取組）	<ul style="list-style-type: none"> ○ 公園&総合まちづくり部会において、中・長期的なまちづくり（施設等の再整備、公園活用、寺池公園の水辺が眺められる空間づくり等）について検討。 ※3-1-②、3-3-②③ 【金剛地区まちづくり会議】 ○ 金剛バル★WinterLand・親子ふれあい祭り（R3年度は中止）との連携。【清掃活動、出店等】 ※3-3-①③、4-1-③ 【金剛地区まちづくり会議】 ■ 金剛バル★WinterLandの開催。【R3.11.28金剛中央公園で開催。新型コロナウイルス感染拡大防止のため、テイクアウト限定の飲食イベントとして開催。来場者約1,800人】 ※3-3-①③、4-1-③ 【金剛にぎわい創出実行委員会】 ○ 金剛地区施設等再整備基本構想の策定。金剛中央公園、金剛銀座街商店街、南海金剛駅周辺、寺池公園を対象として、施設等再整備に向けた「コンセプト」「施設・エリア毎の方向性と導入機能」を整理。 ※3-1-②、3-3-①②③ 【金剛地区再生室】 ○ 公園内でのイベント等開催に対して公園使用を許可。（金剛地区では計3か所、9件許可） ※3-3-③④ 【農とみどり推進課】 ○ 金剛きらめきイルミネーションの実施。【R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止】 ※3-3-①③、4-1-③ 【商工観光課】

④ 地区内の通りや公園を、愛着の持てる場として再生に取り組む	ふれあい大通り以外の通りや、金剛中央公園と寺池公園以外の公園においても、にぎわいづくり、快適性の向上や愛着の醸成に向けて取組ます。	歩道空間や広場、公園、施設を活用したイベントの開催等	■ 地区内（伏山台小校区）の公園等でパラソルカフェの開催。	【伏山台小校区福祉委員会】
		愛着の醸成につながる、通りの愛称の公募	■ 公園愛護会による、公園の清掃をはじめとする諸活動。（金剛地区内には7団体あり）	【各公園愛護会】
	街路樹等の保全・植替え、沿道ののり面の美化・緑化、ユニバーサルデザイン化への取組	○ 「SDGs未来都市計画（R2年8月策定）」の経済面の取組において、ウェルネストレイル事業として歩道等の整備について、また事業効果としてニュータウン活性化について明記。	○ 老朽化舗装の改修工事を実施。（金剛地区では、3路線で実施） ○ 街路樹の剪定、薬剤散布、落葉の清掃、捕植などを実施。（金剛地区では、11路線で実施） ※3-3-①④	【政策推進課】 【道路交通課】 【道路交通課】
	住民主体による身近な公園の管理・運営	○ 公園・緑地の維持管理として、樹木の剪定、除草、公園・緑地内の清掃、遊具・施設の点検を実施。〔除草：公園年4回、緑地年3回（金剛地区では、寺池台1・2号遊園以外の公園・緑地で実施）、遊具点検：日常点検と年1回の専門業者点検（金剛地区では、久野喜台1号公園、高辺台2号公園、寺池台1号公園、高辺台1・2号緑地以外の公園で実施）〕 ○ 公園愛護会への報償金補助（年1万円）、掃除用具の支給。（金剛地区では7団体に補助） ○ 公園内でのイベント等開催に対して公園使用を許可。（金剛地区では計3か所、9件許可） ※3-3-③④	【農とみどり推進課】 【農とみどり推進課】 【農とみどり推進課】	

4 まちを運営する「仕組み」の構築

4-1 住民等が主体となってまちを運営する「仕組み」をつくる

			令和3年度 実績	
① 再生・活性化の取組の主体となる組織をつくる	この指針で示した取組を企画・実行あるいは調整するとともに、地域団体等の枠を越えた情報・意見交換の場となる組織を設立します。	「（仮称）金剛地区まちづくり会議」の設立	○ 金剛地区まちづくり会議の活動を継続。〔R3年度は、市・住民が連携し開催する会議を6回開催（第1回R3.7.3、第2回R3.9.4、第3回R3.10.22、第4回R3.11.25）〕	【金剛地区まちづくり会議】
		再生・活性化を先導する取組（リーディングプロジェクト）の企画・実行	○ 金剛地区まちづくり会議において、居場所づくり、イベント企画、防災活動、公園&総合まちづくり、情報発信等、テーマに沿った取組を推進。 ○ 地区内に誰でも集える常設の居場所づくりを行うため、拠点づくりPJ有志により「一般社団法人わつく」を設立。〔令和元年度〕 ○ 寺池公園等の魅力向上等の活動による、コミュニティ醸成やまちづくりへの参画促進、また快適で居心地の良い空間や交流機会の創出に向けて、「寺池公園等を活かしたまちづくりの会」を設立〔令和4年度〕	【金剛地区まちづくり会議】 【金剛地区まちづくり会議】 【金剛地区まちづくり会議】
② まちづくりの中心拠点となる場所を確保する	「（仮称）金剛地区まちづくり会議」の活動をはじめとする地区内の活動を支えるネットワーク拠点となり、また、まちづくりに関するさまざまな情報の発信拠点、さまざまな活動ができるスペースを、まちづくりの中心拠点として確保します。	既存施設の再生にあわせた場所の確保等	○ Re:KONGO～まちをデザインするプロジェクト～の実施により、若者・子育て世代のまちづくり活動を支援。参加者が成功体験を積み重ねながら、まちづくり活動について学ぶ機会を創出。Re:KONGOの出会いをきっかけに、若者グループが立ち上げられた。	【金剛地区再生室】
		再生・活性化の取組においてリーダーとなる担い手を育てるための育成プログラムや専門的支援等	○ 住民活動災害保障保険。住民団体による住民活動中に事故が発生した場合の保険。無報酬で行うボランティア活動や、地域での社会奉仕活動が対象となる。〔R2年度加入団体数：市全体で94団体〕 ○ 校区担当職員事業。市内16小学校区で開催されている校区交流会に市職員が校区担当職員として参加（1班2名で2校区を担当）し、地域と行政のパイプ役を担う。〔R3年度の開催状況、高辺台2回、久野喜台2回、寺池台2回、伏山台2回（小学校区）〕 ○ 金剛地区再生指針推進協議会の開催。〔R3年度2回開催（第1回R3.10.13、第2回R4.2.3）〕 ○ 金剛地区まちづくり会議の運営支援。コンサルタントの派遣等により、会議の開催、取組等の企画・実践等を包括的に支援。	【人権・市民協働課】 【増進型地域福祉課】 【金剛地区再生室】 【金剛地区再生室】
③ 地区活性化のきっかけとなる祭りやイベントに取り組む	住民や地域団体、事業者が主催者やホストとして参加する祭りやイベントを行い、地区の再生・活性化の取組への参加のきっかけとします。	「金剛パル☆WinterLand」等のイベントの実施。住民等のホストとしての参加促進	○ 金剛マルシェ～地域やさい市～の定期開催。（毎月第4土曜日、午後） ※1-2-①②、1-4-②、3-3-①、4-1-③ ○ 金剛銀座商店街にてペットボトルツリーを作成。（R3.11.27） ※3-3-①、4-1-③ ○ 金剛パル☆WinterLand・親子ふれあい祭り（R3年度は中止）との連携。〔清掃活動、出店等〕 ※3-3-①③、4-1-③ ■ 金剛パル☆WinterLandの開催。〔R3.11.28金剛中央公園で開催。新型コロナウイルス感染拡大防止のため、テイクアウト限定の飲食イベントとして開催。来場者約1,800人〕 ※3-3-①③、4-1-③ ■ 親子ふれあい祭りの開催。〔R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止〕 ※3-1-①、3-3-①、4-1-③	【金剛地区まちづくり会議】 【金剛地区まちづくり会議】 【金剛地区まちづくり会議】 【金剛にぎわい創出実行委員会】 【金剛銀座商店街】
		公園再生等、住民参加型の取組推進	○ 「公園でこんなことできるなんてデー」イベントの開催。普段は自由な利用が難しい公園で、テレワーク、映画鑑賞、ドローン操縦、ヨガ、モルック等のアクティビティの実施、キッチンカーの出店等により賑わいを創出。 ○ 金剛きらめきイルミネーションの実施。〔R3年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止〕 ※3-3-①③、4-1-③	【金剛地区再生室】 【商工観光課】
④ 地域活動や地区の魅力等の情報の共有化と地区外への発信に取り組む	地域で取り組まれているさまざまな活動やサービス、地区の魅力等の情報を、的確に住民に情報提供する取組を進め、地区内で共有します。また、地区外に向けた魅力の発信、PRを進めます。	地域主体のきめ細やかな情報の収集と共有	○ SNS（Facebook）による、金剛地区活性化に向けた取組の情報発信。 ※1-3-①、4-1-④	【金剛地区まちづくり会議】
		地区外への魅力を発信する広報活動、PR活動	○ 市広報誌、ウェブサイト、各種SNS（LINE公式アカウント、Facebook、Twitter）における、各種イベント等の情報発信。 ○ 市公式WEBサイト「移住応援ポータルサイト」「定住促進ポータルサイト」「富田林きらめきミュージアム」を運営し、本市の魅力や情報を発信。（R3年度アクセス数は、それぞれ13,890、10,544、26,289） ※4-1-②、2-2-① ○ エコール・ロゼ（金剛東）にて、本市の情報発信をする「とんかつランド」を運営。 ○ 子育て応援サイト「TonTon」の運用し、子育てに関する機関の紹介や、地域の子育て支援情報を発信。	【都市魅力課】 【都市魅力課】 【都市魅力課】 【こども未来室】

4-2 時代の変化にあわせて、まちづくりのルールを考える

			令和3年度 実績	
① 景観の保全・魅力化や多機能なまちへの転換に対応できる法・制度を地域で検討する	成熟した景観を守り育てるために、今後、景観の保全や住宅・施設の改修・建て替え等に関するルールづくり等が必要となった場合には、住民主体で検討を進めます。また、土地利用等に関しても、生活サービス機能の状況等を踏まえ、必要に応じて法・制度等の見直しに向けた検討を行います。	ルールづくりの検討体制の構築や、専門家派遣等の支援等による地域主体の検討	○ 大阪府建築協定地区連絡協議会による会報誌である「まちなみ通信」を配付。	【都市計画課】
			○ 建築協定勉強会の開催。金剛地区では、寺池台二丁目9及び23街区建築協定が対象。〔令和3年度は、開催実績なし〕	【都市計画課】