

富田林市指定管理者選定委員会審査結果報告書

令和4年10月24日

富田林市指定管理者選定委員会

はじめに

富田林市指定管理者選定委員会において、以下の施設における指定管理者候補の選定を実施しましたので、その結果を報告いたします。

所管課におかれては、施設の設置目的の達成に向け、指定管理者との目指すべき方向性の共有をはじめとする、日頃からの密な調整により、公の施設の管理運営が効果的に行われるよう願います。

1. 審査日程

日時・場所	内容
令和4年7月22日（庁議室） 14時00分～17時00分	<ul style="list-style-type: none">・委員会（議事録）の公開・非公開について・令和3年度指定管理業務評価について （富田林市農業公園）・選定施設の指定管理者候補の募集について<ul style="list-style-type: none">●選定方法及び指定期間について●選定施設の要求事項について
令和4年10月6日（庁議室） 13時30分～17時00分	<ul style="list-style-type: none">・指定管理者候補の審査<ul style="list-style-type: none">①富田林市民プール②観光交流施設きらめきファクトリー

※審議会等の会議は公開を原則としていますが、本審議内容については富田林市情報公開条例第6条第1項第2号に規定される情報を取り扱うことともに、委員の忌憚のない意見交換等をしていただくため会議は非公開、議事概要は公開とすることを、委員会において決定しました。

2. 審査委員

	区分	氏名	所属等	備考
1	外部 委員	久 隆浩 委員	学識経験者（大学教授）	委員長
2		北川 和郎 委員	学識経験者（弁護士）	
3		阪口 寿子 委員	学識経験者（本市観光ビジョン策定委員・ 元大阪観光局 マーケティング事業部 部長）	
4		正木 隆行 委員	学識経験者（税理士）	
5		野村 恭子 委員	学識経験者（民生委員・主任児童委員）	
6	内部 委員	置田 保巳 委員	副市長	
7		松田 貴仁 委員	副市長	
8		山口 道彦 委員	教育長	
9		澤田 和秀 委員	市長公室長	
10		谷口 勝久 委員	総務部長	

3. 指定管理者候補の審査(公募)

(1)対象施設、指定期間及び申請団体

施設名	指定期間	申請団体
富田林市民プール	令和5年4月1日から 令和10年3月31日	株式会社オーエンス
観光交流施設きらめきファクトリー	令和5年4月1日から 令和10年3月31日	株式会社 アスウェル
		KUL・KFS きらめき共同体
		株式会社 ビケンテクノ
		富田林商工会

(2) 審査方法

「富田林市公の施設における指定管理者の指定の手続等に関する条例第4条第1項」に規定された基準に基づき、施設毎に定めた審査基準表に従い、申請団体から提出された事業計画書による審査、並びにプレゼンテーション及び質疑応答を踏まえ、採点を行いました。その上で、最高得点者を指定管理者候補として選定するか否かの採決、並びに、申請団体が1団体にとどまった施設については、審査結果を基に指定管理者候補として選定するか否かの採決を行いました。

(3) 審査基準

指定管理者候補の選定における基準点 60点

(4) 審査結果

採決の結果、いずれの施設も指定管理者候補として選定しました。

配点 100点

(※得点は出席委員の総得点を出席委員数で除したものであり、小数点第3位以下を四捨五入)

●富田林市民プール

申請者名	株式会社オーエンス
得点	75.40

(※採点委員 10名)

●観光交流施設きらめきファクトリー

申請者名	株式会社 アスウェル	KUL・KFS きらめき共同体	株式会社 ビケンテクノ	富田林商工会
得点	61.67	67.22	70.00	74.33
順位	4	3	2	1

(※採点委員 9名)

以上