

富田林市農地賃借料情報

令和4年4月から令和5年3月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっています。

【田の部】

平均額	最高額	最低額	データ数	備考 (使用貸借)
25,100 円	60,900 円	8,700 円	28 筆	52 筆

【畑の部】

平均額	最高額	最低額	データ数	備考 (使用貸借)
14,300 円	22,600 円	5,000 円	11 筆	3 筆

留意事項

- ① 賃借料水準の算出にあたっては、賃貸借における賃貸借データのみを収集の対象としており、使用貸借（無料）のデータは含まれていません。
また、標準的な賃借料を算出するため、全データの平均の3倍を超えるものは特殊事情によるものとして除いています。
- ② 金額は、算出結果を四捨五入し、100円単位としています。
- ③ この賃借料の水準は、賃借料の動向をお知らせするものです。実際の契約は、土地の広さ・形状・水利等の条件を勘案し、当事者間で賃借料を決定してください。
- ④ 賃借料を物納（水稻）している場合は、玄米30kgあたり7,000円に換算しています。