

第4回富田林市建設工事総合評価審査委員会議事録

- 1 開催日時 令和5年6月7日(水) 午前9時30分～午前10時30分
- 2 開催場所 市役所3階 庁議室
- 3 出席者 委員5名、担当課(総務課新庁舎建設PT)3名、事務局(契約検査課)5名、
支援業務受注者(明豊ファシリティワークス(株)以下、MFW)3名
- 4 開催形態 公開(傍聴人 人)・**非公開**・一部公開(傍聴人 人)

【非公開・一部公開の理由】

会議の公開に関する指針3.(2)、(3)該当

5 次第

1. 開会

2. 議事

(1) 技術対話・委員会スケジュールについて

(2) 新庁舎建設工事 入札説明書(案)等について

3. その他

- 6 審議の経過及び委員会等の結果等 全文筆記・**要点筆記**・議事要旨
議事録公開時期：事業者選定後

2. 議事

(1) 技術対話・委員会スケジュールについて

・技術対話・委員会スケジュールについて事務局より説明

【委員】 技術対話は仮設計画に限るので、資料の文言を「仮設計画に係る技術対話」などと明記しておいた方が、提案の範囲に誤解を与えないのではないか。

【事務局】 指摘事項について、検討の上、資料を調整する。

(2) 新庁舎建設工事 入札説明書(案)等について

・入札説明書(案)(入札説明書、評価基準、様式集、低入札価格調査実施要領及び低入札価格調査実施マニュアル、追加資料(入札説明書(案2)、技術対話・技術提案に係る留意事項)等について、事務局より説明。

○入札説明書及び入札説明書(案2)について

【委員】 予定価格は、いつどのように設定され、どのように委員会に確認されるお考えか。

【事務局】 現在、積算を進めており、公告日までに決めることになるが、予定価格は委員会にお諮りする事項ではなく、委員会としてお諮りするのは、落札者決定基準で定める技術審査等である。予定価格については作業が終了次第、入札説明書に記載し、市で公告することになる。

【委員】 公告日が7/10若しくは(案2)で7/24の2つの日程が示されており、公告の時期を決めるのはいつになるか。

【事務局】 公告前の事務手続を考慮すると、6月中旬には判断が必要と考えている。

【委員】 日程については重要な部分であるので、決まり次第報告願いたい。

○評価基準及び様式集について

【委員】 参加者が1者の場合、技術審査の6割以上の得点が必要との説明があったが、これは全ての項目に対する得点が6割以上となるのか、各項目の得点が6割以上必要となるか。

【事務局】 全項目に対する得点が6割以上としている。

【委員】 了解した。そのような状況になった場合は、委員会で詳細検討が必要と考える。

【委員】 評価基準別表1及び様式集の提案項目A.業務全般-イ.工程管理・施工管理の記載について、①リスク②品質の順番で記載されているが、品質が重視されるべきで、そこが伝わるように品質を先に記載した方がよいと考える。

【事務局】 了解した。①リスクと②品質の順番を入れ替える。

○技術対話・技術提案に係る留意事項について

【委員】 注意事項として工事期間中の周辺環境への配慮として、周辺の民家、店舗等への安全対策ならびに騒音・振動対策等いくつかの項目を記載されているが、小学校への配慮も追記した方がよいのではないか。

【委員】 小学校の通学路であることも明記すべきでは。

【委員】 工事車両や搬入車両の出入口となる南西の交差点について、特に交通事故に注意が必要であることをしっかり分かるように表現したほうがよい。

【事務局】 指摘事項について、検討の上、資料を調整する。

○低入札調査実施要領及び低入札価格調査実施マニュアルについて

【委員】 特に意見なし。

3. その他

【事務局】 予定価格及び公告日が決まり次第、各委員に連絡を行い、図書等の提供を行う。
次回委員会は10/10の開催予定とし、詳細は別途連絡する。