

第6回富田林市建設工事総合評価審査委員会議事録

- 1 開催日時 令和5年11月15日（水）午後1時30分～16時00分
- 2 開催場所 市役所3階 庁議室
- 3 出席者 委員7名、担当課（総務課新庁舎建設PT）4名、事務局（契約検査課）5名、支援業務受注者（明豊ファシリティワークス㈱ 以下、MFW）3名
- 4 開催形態 公開（傍聴人 人）・**非公開**・一部公開（傍聴人 人）

【非公開・一部公開の理由】

会議の公開に関する指針3.（2）、（3）該当

5 次第

1. 開 会
2. 議事
 - （1）落札候補者の選定について
 - （2）入札結果報告書（案）について
3. その他

- 6 審議の経過及び委員会等の結果等 全文筆記・**要点筆記**・議事要旨
議事録公開時期：事業者選定後

2. 議事

- （1）落札候補者の選定について
 - ・落札候補者の選定について事務局より説明

【委員】 特に意見なし。

- ・入札参加者（受付番号10）によるプレゼンテーション・ヒアリング
（受付番号10退席）
- ・技術審査について意見交換

【委員】 応募した参加者は、1者のみということを確認しているのか。

【事務局】 こちらから1者であることは、伝えていません。

【委員】 提案書は特徴の無い内容となっており、普通の内容である。

【委員】 質問のポイントに対する理解が不足しているように感じた。また、参加者の他のメンバーからは説明がなく、バックアップ体制について懸念があるので、工事監理について、しっかりやっていただく必要がある。

【委員】 実績要件はクリアしているのか。

【事務局】 企業としての実績を参加要件としており、それはクリアしている。

【委員】 現場代理人と監理技術者の実績要件はクリアしているのか。

【事務局】 現場代理人と監理技術者の資格要件は設けているが、実績要件は設定しておらず、実績があれば評価で加点していくことになる。

【委員】 現場代理人にまだそこまでの経験はないように感じた。施工計画についてはもっと提案書に記載されるべきであるが、一般的な内容の記載となっている。今回工事のポイントは鉄骨建方だけではない。受注してから検討するというような感じを受けた。

・技術審査結果の報告

【事務局】 (技術審査に対する各委員の評価結果をとりまとめ、事務局より報告)

A. 事業全般

ア. 施工体制	2.29 点 (満点 4.0 点)
イ. 工程管理・施工管理	3.0 点 (満点 5.0 点)
ウ. 地域貢献	5.6 点 (満点 6.0 点)
エ. 環境負荷低減・その他	2.51 点 (満点 4.0 点)
小計 13.40 点 (満点 19.0 点)	

B. 施工計画

ア. 施工計画	3.26 点、(満点 6.0 点)
イ. 全体工程	3.26 点、(満点 6.0 点)
ウ. 工事中の庁舎利用	4.11 点、(満点 8.0 点)
エ. 周辺環境への配慮	3.60 点 (満点 6.0 点)
小計 14.23 点 (満点 26.0 点)	

A + B : 合計 27.63 点 (満点 45.0 点)

技術審査の審査基準 27 点以上 (45 点満点の 6 割以上)

【委員】 特に意見なし。

・実績審査結果の報告

【事務局】 (実績審査について説明後、審査結果を報告)

ア. 参加者の実績	0.60 点 (満点 1.5 点)
イ. 配置予定技術者の実績	0.70 点 (満点 3.5 点)
合計 1.30 点 (満点 5.0 点)	

【委員】 現場代理人と監理技術者に本件に係る実績がないことは気になった。

・入札価格審査結果の報告

【事務局】 (入札見積書開封)

予定価格 : 80億9,219万円 (税抜)

低入札調査基準価格 : 74億4,481万円 (税抜)

受付番号10の入札価格 : 80億9,000万円 (税抜)

【委員長】 (入札見積書確認)

【事務局】 (入札価格評価の計算式により評価点を算出)

計 42.03 点 (50 点満点)

・最終の評価結果の報告

【事務局】 (落札候補者及び評価結果)

落札候補者 : 村本建設株式会社 大阪支店 (受付番号10)

所在地 : 大阪市天王寺区上汐四丁目5番26号

・評価点

実績審査評価点 : 1.30 点

技術審査評価点 : 27.63 点

入札価格審査評価点 : 42.03 点

合計 : 70.96 点

【委員長】 それでは結果がでましたので改めて確認いたします。会社としてしっかりとバックアップ体制をとっていただくということで合格とさせていただいてよろしいでしょうか。

【委員】 異議なし。

(2) 入札結果報告書(案)について

・入札結果報告書(案)について事務局より説明

【委員】 特に意見なし。