

| | |
|------|-----------|
| 登録日 | 令和6年3月28日 |
| 登録番号 | 令和第5-1号 |

富田林市空き家バンク登録台帳

| | | | |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 空家所在地 | 富田林市大字彼方 | | |
| 権利関係 | <input checked="" type="checkbox"/> 単独所有 <input type="checkbox"/> 共有 () | | |
| 希望する契約内容 | <input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| 所有者希望価格 | 売却 | 賃貸 | 6.6万円 |
| 地目 | 宅地 | 都市計画区域 | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | 建ぺい率 | 60% 容積率 200% |
| 接道状況 | 北西側 府道202号に接面、幅員6m | 私道負担 | <input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり () |
| 建物構造・規模 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| 土地面積 | 39.66㎡ (11.9坪) | 建物面積 | 50.14㎡ (15坪) |
| 建築時期 | 不詳 | 引渡時期 | 令和5年11月 |
| 利用状況 | 不明 | | |
| 設備関係 | 電気 | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 () | |
| | ガス | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 () | |
| | 水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 () | |
| | 下水道 | <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 () | |
| | 風呂 | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 () | |
| | トイレ | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 | |
| 主要施設までの距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅 310.07 m | <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 567.38 m | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.4 km |
| | <input type="checkbox"/> バス停 km | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 303.75 m | <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 29 m |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 役所 2.52 km | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 355.08 m | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 270 m |
| その他特記事項 | 増築部未登記 リノベーション中 (令和6年4月完成予定) | | |

| | |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 問い合わせ先 (宅地建物取引業者) | 株式会社LIXILリアリティ南大阪営業所 興和ハウジング 富田林市藤沢台三丁目1番11号 TEL: 0721-28-3435 |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------|

【位置図】



【間取り図】



【外観写真】

①登録物件・南西側より撮影

