

別記様式（第5条関係）

事前協議書

年 月 日

様

都市計画法第29条の規定による開発許可

その他（ ）

（該当するものを○で囲むこと）
について以下のとおり協議を申出します。

協議申出者 住 所

氏 名

開発者住所氏名	電話番号									
開発等の区域の名称 (地名・地番)										
設計者住所氏名	(担当者氏名) 電話番号									
開発等の区域の面積	㎡		予定建築物の用途				予定建築物の延べ面積		㎡	
用途地域	一種低専・二種低専・一種中高専・二種中高専・一種住居・二種住居・準住居 近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用									
その他規制法令等	森林区域	宅地造成等 工事規制区域	風致 地区	生産 緑地	近郊 緑地	地区 計画	農用地 区域	自然 公園	鳥獣 保護区	
	含む 含まない	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	
	土壌汚染対策法 形質変更時要届 出区域又は要措 置区域	砂防指定 区 域	災害防止上保全すべき区域					急傾斜地崩壊 危険区域	その他 ()	
			災害危険 区域	地すべり 防止区域	土砂災害 特別警戒区域					
		内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	
開発区域が 接続する施設	道 路	種 類	国道・府道・市道・私道・その他 () (建築基準法第 条 項 号)				排 水	雨 水 放 流 先		
		名 称	(幅 員 m)					汚 水 排 水 先		
開発区域に 含まれる施設	里 道	水 路	都市計画施設 (道路、公園等)		(名称)					
	有・無	有・無								
登記事項証明書 の 地 目	宅 地 ・ 雑 種 地 ・ 農 地 ・ 山 林 ・ そ の 他 ()									
土 地 の 現 況	建築物	土木構造物	建築物等が 有 る 場 合		用 途					
	有・無	有・無			延べ面積	8 0 ㎡以上・8 0 ㎡未満				
					撤去の有無	有 ・ 無				
開発行為等に 係 る 工 事 費	5 0 0 万円以上・5 0 0 万円未満 (工事費は、宅地造成等に係る造成及び工作物等の新設、撤去等の費用の合計で記入)									

注意事項

- ・協議申出者を記名し、の中の事項について記入すること。
(協議申出者は開発者、設計者及び代理人のいずれかとします。)
- ・この協議書は、標記許可手続等の事前協議のほか、他法令所管部局等との協議調整を行う目的で利用します。
- ・この協議書を紛失されますと、再度事前協議が必要になりますので、大切に保管すること。

現場調査	年 月 日	受 付 欄
有効期限	返却年月日 (年 月 日) から 1 年	
備 考		